

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ตั้งอยู่ที่เลขที่ 477 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 บนเนื้อที่ 4-0-15.1 ไร่ หรือ 6,460.4 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 572 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 570 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (อาคาร B ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า ส่วนอาคาร C ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ทางเชื่อมอาคาร A และ B และทางเชื่อมอาคาร B และ C

โดยโครงการได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) และได้นำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน มีมติให้ความเห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/12651 ลงวันที่ 18 กันยายน 2561 ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องถือปฏิบัติ

ทั้งนี้ ในการติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้มอบหมายให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พร้อมทั้งเปรียบเทียบผลการตรวจวัดที่ผ่านมาเพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.2 วัตถุประสงค์

- (1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
- (2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
- (3) เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และต่อพื้นที่รอบโครงการ
- (4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการนำเสนอต่อบอร์ดและหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อระเบียบที่กำหนดไว้ทั้งในส่วนของบริษัทเองและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตของการจัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น จะประกอบไปด้วย

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ที่ระบุไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฯ) พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารเพื่อเป็นหลักฐานประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ครอบคลุมในประเด็นต่างๆ เช่น ลักษณะภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง คุณภาพน้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เป็นต้น โดยบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จะเป็นผู้นำรายงานผลดังกล่าวมาผนวกเข้าไว้ในรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าว โดยบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้รวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดทั้งหมด และข้อมูลของโครงการในด้านอื่นๆ ซึ่งเป็นข้อกำหนดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานฯ

1.4 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

1.4.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) ตั้งอยู่เลขที่ 477 ซอยลาดพร้าว 15 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 (รูปที่ 1.4-1) บนเนื้อที่ 4-0-15.1 ไร่ หรือ 6,460.4 ตารางเมตร ซึ่งเป็นที่ดินในกรรมสิทธิ์ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด รายละเอียดดังแสดงในตารางที่ 1.4-1 โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) ประกอบด้วยโฉนดที่ดินจำนวน 21 แปลง มีจำนวนห้องชุด รวมทั้งสิ้น 572 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 570 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง)

ตารางที่ 1.4-1 รายละเอียดโฉนดที่ดินที่นำมาพัฒนาโครงการ

แปลง	ขนาดพื้นที่ดิน	
	ไร่-งาน-ตารางวา	ตารางเมตร
1	0-0-22.7	90.8
2	0-1-16.5	466
3	0-1-19.6	478.4
4	0-1-20.0	480.8
5	0-0-35.3	141.2
6	0-1-5.1	420.4
7	0-2-3.2	812.8
8	0-0-2.3	9.2
9	0-0-22	88
10	0-1-32.7	530.8
11	0-1-58.4	633.6
12	0-0-84.7	338.8
13	0-0-3.2	12.8
14	0-0-3.7	14.8
15	0-0-3.4	13.6
16	0-0-3.6	14.4
17	0-1-1	404
18	0-1-9.3	437.2
19	0-1-9.6	438.4
20	0-1-11.1	444.4
21	0-0-47.5	190

ที่มา : บริษัท เอสเตท คิว จำกัด, 2561

สำหรับอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1.4-1)
มีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 7 หลัง และพื้นที่ว่าง
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง และอาคารสำนักงาน (บริษัท มาสเตอร์ คัลเลอร์ เฟ้นท์ จำกัด) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง และถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 เขตทางกว้าง 6.1 เมตร ถัดไปเป็นโกดัง ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง ลานจอดรถ (บริษัท วี.อาร์.พี แอดวานซ์ จำกัด) และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 เขตทางกว้าง 6.2 เมตร ถัดไป เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง

1.4.2 การคมนาคมเข้าสู่โครงการ

การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์เป็นหลัก ซึ่งพื้นที่โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร ทางด้านทิศใต้เชื่อมกับถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 โดยมีรายละเอียดการเดินทางเข้า-ออกโครงการ (รูปที่ 1.4-2) ดังนี้

1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 7 เส้นทางหลัก ดังนี้

- เส้นทางที่ 1

จากถนนลาดพร้าวทิศทางจากแยกรัชดา-ลาดพร้าว มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 550 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

- เส้นทางที่ 2

จากถนนรัชดาภิเษก (ผ่านแยกรัชดา-สุทธิสาร) มุ่งหน้าแยกรัชดา-ลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 1.7 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายที่แยกรัชดา-ลาดพร้าวเข้าถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 550 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

- เส้นทางที่ 3

จากถนนรัชดาภิเษก (ผ่านศาลาอาญา) มุ่งหน้าแยกรัชดา-ลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 1.2 กิโลเมตร เลี้ยวขวาที่แยกรัชดา-ลาดพร้าวเข้าถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 550 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

- เส้นทางที่ 4

จากถนนพหลโยธินทิศทางจากแยกรัชโยธิน มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว เลี้ยวซ้ายเข้าถนนลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

- **เส้นทางที่ 5**

จากถนนพหลโยธินทิศทางจากแยกกำแพงเพชร มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว เดินทางเข้าถนนลาดพร้าว ผ่านห้างสรรพสินค้ายูเนี่ยนมอลล์ ระยะทางประมาณ 970 เมตร เลี้ยวซ้ายถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

- **เส้นทางที่ 6**

จากถนนวิภาวดีรังสิตทิศทางจากบางเขนมุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว เดินทางเข้าถนนลาดพร้าวผ่านห้างสรรพสินค้ายูเนี่ยนมอลล์ ระยะทางประมาณ 970 เมตร เลี้ยวซ้ายถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

- **เส้นทางที่ 7**

จากถนนวิภาวดีรังสิตทิศทางจากแยกดินแดง มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ขึ้นสะพานข้ามห้าแยกลาดพร้าว เข้าถนนลาดพร้าวผ่านห้างสรรพสินค้ายูเนี่ยนมอลล์ ระยะทางประมาณ 970 เมตร เลี้ยวซ้ายถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

2) การเดินทางออกจากพื้นที่โครงการ มีจำนวน 7 เส้นทางหลัก ดังนี้

- **เส้นทางที่ 1**

จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ระยะทางประมาณ 90 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวา ออกถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าแยกรัชดา-ลาดพร้าว ตรงผ่านแยกรัชดา-ลาดพร้าว สามารถไปยังพื้นที่ตามแนวถนนลาดพร้าว เช่น โชคชัย 4 บางกะปิได้

- **เส้นทางที่ 2**

จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ระยะทางประมาณ 90 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าแยกรัชดา-ลาดพร้าว เลี้ยวซ้ายออกถนนรัชดาภิเษกที่แยกรัชดา-ลาดพร้าว สามารถไปยังพื้นที่ตามแนวถนนรัชดาภิเษก เช่น รัชโยธินได้

- **เส้นทางที่ 3**

จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ระยะทางประมาณ 90 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าแยกรัชดา-ลาดพร้าว เลี้ยวขวาออกถนนรัชดาภิเษกที่แยกรัชดา-ลาดพร้าว สามารถไปยังพื้นที่ตามแนวถนนรัชดาภิเษก พระราม 9 ได้

- **เส้นทางที่ 4**

จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ระยะทางประมาณ 90 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร สามารถเดินรถออกถนนพหลโยธินมุ่งแยกรัชโยธินได้

- **เส้นทางที่ 5**

จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ระยะทางประมาณ 90 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร สามารถเดินรถออกถนนพหลโยธินมุ่งแยกสะพานควายได้

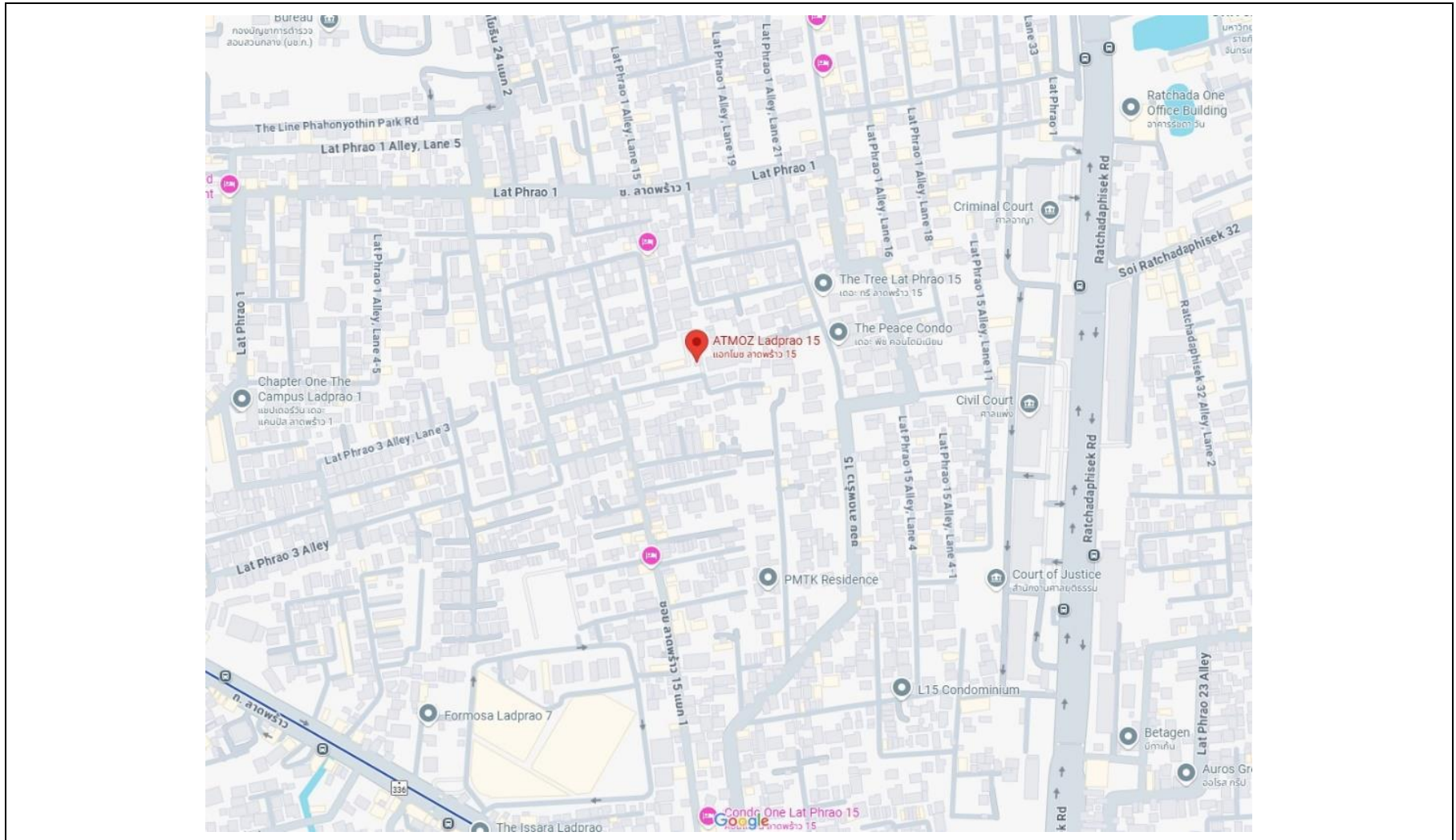
- **เส้นทางที่ 6**

จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ระยะทางประมาณ 90 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร สามารถเดินรถออกถนนวิภาวดีรังสิตมุ่งไปบางเขนได้

- **เส้นทางที่ 7**

จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ระยะทางประมาณ 90 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 ตรงไประยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนซอยลาดพร้าว 15 ตรงไประยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนลาดพร้าว มุ่งหน้าห้าแยกลาดพร้าว ระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร สามารถเดินรถออกถนนวิภาวดีรังสิตมุ่งไปแยกดินแดงได้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 1.4-2 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และเส้นทางการเดินทางเข้า-ออกโครงการ

1.4.3 สภาพปัจจุบันของโครงการ

1) ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (อาคาร B ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า ส่วนอาคาร C ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ทางเชื่อมอาคาร A และ B และทางเชื่อมอาคาร B และ C มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 572 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 570 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวมทุกอาคารและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 26,802.86 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในแต่ละอาคาร ดังนี้

(1) อาคาร A เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีจำนวนห้องชุด 187 ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 185 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 8,678.96 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

- ชั้นจอดรถใต้ดินระดับที่ 2 ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์อัตโนมัติ (จอดรถได้ 6 คัน)
- ชั้นจอดรถใต้ดินระดับที่ 1 ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์อัตโนมัติ (จอดรถได้ 4 คัน)
- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย พื้นที่รับรถเข้าระบบจอดรถอัตโนมัติ พื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (ที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 31 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน) ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง ห้อง MDB ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องพักคอย โถง โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 25 ห้อง พื้นที่จอดรถยนต์อัตโนมัติ ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นที่ 3-7 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 29 ห้องชั้น (รวม 145 ห้อง) พื้นที่จอดรถยนต์อัตโนมัติ ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันไดและทางเดิน
- ชั้นที่ 8 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 15 ห้อง พื้นที่จอดรถยนต์อัตโนมัติห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องสมุด/พื้นที่ทำงาน ห้องเกมส์/ดนตรี พื้นที่สีเขียว ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นหลังคา ประกอบด้วย ห้องเครื่องสูบน้ำ และถังเก็บน้ำ

สำหรับระบบจอตรอลอัตโนมัติ มีลิฟต์รับรถจำนวน 2 ชุด จอตรอลได้รวมจำนวน 80 คันโดยจัดการ จอตรอล 10 ระดับ (จอตรอลใต้ดิน 2 ระดับ และจอตรอลบนอาคาร 8 ระดับ) ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร A มีโครงสร้างเดียวกันกับอาคารส่วนพักอาศัย ซึ่งโครงการจัดให้มีผนังทับกับกันโดยรอบระบบจอตรอล และโครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องตรวจเตือนก๊าซรั่ว (Gas Detector) และเครื่องตรวจจับ ความร้อน (Heat Detector) สำหรับระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ Sprinkler ที่ทำงานโดยทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และติดตั้ง เครื่องดูดอากาศ จำนวน 2 เครื่อง ขนาด 5,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ระบายควันที่ชั้นดาดฟ้า

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางสำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงฉีดน้ำดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเป็นประตูกันไฟเปิดที่ชั้น 3,5,7 ทำด้วยวัสดุทนไฟ ความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 2 เมตร ซึ่งจะติดป้ายเตือน เปิดได้เฉพาะเจ้าหน้าที่เท่านั้น

(2) อาคาร B เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึง ระดับพื้น ชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 182 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วน กับพื้นที่ดิน เท่ากับ 8,915.89 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย พื้นที่จอตรอลยนต์และทางวิ่ง (ที่จอตรอลยนต์ปกติ จำนวน 30 คัน) ห้องสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด ห้องเก็บเอกสาร ตู้จดหมาย ป้อมยาม ห้อง MDB โถงพักคอย ห้องเครื่องสูบน้ำ โถงลิฟต์ บันได และ ทางเดิน

- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 21 ห้อง ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน

- ชั้นที่ 3-7 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 29 ห้อง/ชั้น (รวม 145 ห้อง) ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น ห้อง ไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน

- ชั้นที่ 8 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 16 ห้อง ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ พื้นที่สีเขียว ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน

- ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ ห้องเครื่องสูบน้ำ ถังเก็บน้ำ บันได และ ทางเดิน

(3) อาคาร C เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้น ชั้นหลังคา) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 203 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 9,208.01 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย พื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่ง (ที่จอดรถยนต์ปกติ จำนวน 45 คัน) ห้องพักรวมลอยรวม สระ วัยน้ำ ห้องซักผ้า ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ โถง โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 26 ห้อง ห้องพักรวมลอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นที่ 3-7 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 30 ห้อง/ชั้น (รวม 150 ห้อง) ห้องพักรวมลอยประจำชั้น ห้อง ไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นที่ 8 ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 25 ห้อง ห้องพักรวมลอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นหลังคา ประกอบด้วย ห้องเครื่องสูบน้ำ และถังเก็บน้ำ

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A โดยมีระดับพื้นอยู่ที่ +0.15 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 0.00 เมตร ที่ถนนภายในโครงการ) และระดับพื้นชั้นชั้นที่ 3 อยู่ที่ +5.85 เมตร ซึ่งความสูงของร้านค้าวัดจากพื้นชั้นที่ 1 ถึงพื้นชั้นที่ 3 เท่ากับ 5.70 เมตร (ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวดที่ 2 ข้อ 22 ที่ระบุ "ข้อ 22 ห้องหรือส่วนของอาคารที่ใช้ในการทำกิจกรรมต่าง ๆ ต้องมีระยะตั้งไม่น้อยกว่าตามที่กำหนดไว้

2) สระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ ชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้า อาคาร B มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 149.4 และ 176.7 ตารางเมตร ตามลำดับ โดยสระว่าโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ และป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้เห็นอย่างชัดเจนไว้ที่บริเวณริมสระว่ายน้ำ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนใน และจัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำแต่ละแห่ง ดังนี้

(1) ห้องน้ำสระว่ายน้ำชั้นที่ 1 อยู่ติดกับห้องเก็บเอกสารโดยสามารถเดินออกโรงลิฟต์อาคาร B เพื่อไปยังสระว่ายน้ำ โดยแสดงเส้นทางเดินจากสระว่ายน้ำไปยังห้องน้ำชั้นที่ 1

(2) ห้องน้ำสระว่ายน้ำชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) สามารถใช้ห้องน้ำที่จัดให้มีบริเวณชั้นที่ 8 (อาคาร C) ซึ่งอยู่ติดกับห้องออกกำลังกายของอาคาร C โดยแสดงเส้นทางเดินจากสระว่ายน้ำไปยังห้องน้ำชั้นที่ 8 ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ และการดูแลรักษาสระในช่วงเปิดดำเนินการ

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องเครื่องสูบน้ำสระว่ายน้ำชั้นที่ 1 (อาคาร C) อยู่บริเวณใกล้กับสระว่ายน้ำ และ ห้องเครื่องสูบน้ำสระว่ายน้ำชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) อยู่บริเวณชั้นที่ 8 ของอาคาร B ซึ่งไม่ได้อยู่ใกล้กับห้องชุดพักอาศัยจึงไม่จัดให้มีส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีประตูศัลยกรรมภายในแต่ละอาคารกันระหว่างพื้นที่ส่วนกลางกับพื้นที่พักอาศัย

(1) อาคาร A บริเวณโรงลิฟต์ชั้นที่ 8 กันระหว่างพื้นที่ส่วนกลางที่เป็นพื้นที่ห้องสมุด/พื้นที่ทำงาน ห้องเกมส์/ดนตรี และพื้นที่สีเขียว กับพื้นที่พักอาศัย เพื่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในชั้นดังกล่าว

(2) อาคาร B บริเวณโรงลิฟต์ชั้นที่ 8 กันระหว่างพื้นที่ส่วนกลางที่เป็นพื้นที่สีเขียวกับพื้นที่พักอาศัย เพื่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในชั้นดังกล่าว

(3) อาคาร C บริเวณโรงลิฟต์ชั้นที่ 8 กันระหว่างพื้นที่ส่วนกลางที่เป็นห้องออกกำลังกายกับพื้นที่พักอาศัย เพื่อความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในชั้นดังกล่าว

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีประตูศัลยกรรมบริเวณโรงลิฟต์ชั้นที่ 1 อาคาร B และ C ให้สามารถเปิดออกสู่สระว่ายน้ำชั้นที่ 1 ได้โดยตรง เพื่อให้สามารถเข้าถึงสระว่ายน้ำได้สะดวกยิ่งขึ้นโดยประตูศัลยกรรมจะมีระบบควบคุมการทำงานอัตโนมัติโดยจะปลดล็อคประตูทันทีกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อให้ผู้พักอาศัยวิ่งมายังบันไดหนีไฟลงสู่ชั้นที่ 1 ได้โดยสะดวก

1.4.4 ระบบสาธารณูปโภคในโครงการ (ระยะดำเนินการ)

1.4.4.1 ระบบน้ำใช้

1) แหล่งน้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้บริการน้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร จากนั้นจะสูบน้ำไปเก็บยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา (อาคาร A และ C) และชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ต่อไป

2) ปริมาณน้ำใช้

โครงการมีปริมาณการใช้น้ำ ประมาณ 427 ลูกบาศก์เมตร/วัน

1.4.4.2 การบำบัดน้ำเสีย

1) ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียของโครงการประกอบด้วย น้ำโสโครกจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำและอื่น ๆ และน้ำเสียจากการประกอบอาหารของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำดื่มสระว่ายน้ำ และน้ำรดน้ำต้นไม้) ซึ่งโครงการมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 331 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) รายละเอียดและขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 3 ชุด (1 ชุด/อาคาร) แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A B และ C ที่มีปริมาณ 95 105 และ 131 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ได้อย่างเพียงพอ สำหรับรายละเอียดและส่วนประกอบต่าง ๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีลักษณะเหมือนกันทุกประการ ดังนี้

- บ่อดักไขมัน (Grease Trap Tank) จำนวน 2 บ่อ แต่ละบ่อมีความจุ 10.315 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุ 2 บ่อ เท่ากับ 20.63 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อเกรอะ (Septic Tank) จำนวน 2 บ่อ โดยบ่อที่ 1 มีความจุ 88.97 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 2 มีความจุ 34.22 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุ 2 บ่อ เท่ากับ 123.19 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อปรับสภาพน้ำ (Equalization Tank) จำนวน 1 บ่อ มีความจุ 59.78 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) จำนวน 1 บ่อ มีความจุ 53.1 ลูกบาศก์เมตร

- บ่อตกตะกอน (Sedimentation Tank) จำนวน 1 บ่อ มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 11.8 ตารางเมตร ความจุ 17.18 ลูกบาศก์เมตร

- บ่อสูบตะกอนเวียนกลับ (Return Sludge) มีความจุ 21.7 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อย่อยตะกอน (Sludge Digester Tank) จำนวน 1 บ่อ มีความจุ 24.3 ลูกบาศก์เมตร
- บ่อสูบน้ำทิ้ง (Effluent Tank) จำนวน 1 บ่อ มีความจุ 21.68 ลูกบาศก์เมตร

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ จำนวน 1 บ่อ ภายในบ่อแบ่งเป็น 2 ส่วน โดยส่วนแรกมีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึก 1 เมตร และส่วนที่ 2 มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 2.3 เมตร ความลึก 1.7 เมตร โดยส่วนที่ 2 จัดให้มีฝาดะแกรงเปิดด้านบน เพื่อความสะดวกในการสังเกตสภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป

3) การกำจัด Aerosol และก๊าซมีเทน

กำจัด Aerosol

ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีการเติมอากาศในบ่อปรับสภาพน้ำบ่อเติมอากาศ และ บ่อย่อยตะกอน อาจทำให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่ปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้น 136 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง นอกจากนี้ จะมีอากาศเสียที่เกิดจากห้องพักมูลฝอยเปียกปริมาณ 310.99 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

ทั้งนี้ โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยจัดให้มีท่อระบายอากาศเข้าสู่เครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) รวมทั้ง โครงการจะจัดให้มีที่รวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกเข้าเครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) ด้วยเช่นกัน โดยเลือกใช้เครื่องบำบัดอากาศที่สามารถดูดอากาศได้ไม่น้อยกว่า 400 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ที่ TDH 0.45 นิ้ว และมีอายุการใช้งานของ Activated Carbon ประมาณ 6 เดือน โดยตัวเครื่องประกอบด้วย UV-C Ozone Generator, Activated Carbon Filter, Fresh Air Blance Box และ Air Box

กำจัดก๊าซมีเทน

จากการศึกษาข้อมูลก๊าซต่าง ๆ ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า ก๊าซทั่วไปที่พบในน้ำเสีย ได้แก่ ไนโตรเจน ออกซิเจน คาร์บอนไดออกไซด์ ไฮโดรเจนซัลไฟด์ แอมโมเนีย และมีเทน ซึ่งก๊าซไนโตรเจน ออกซิเจน และคาร์บอนไดออกไซด์ จะเป็นชนิดแรกที่พบในบรรยากาศทั่วไป และพบในน้ำที่สัมผัสอากาศ ส่วนก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ แอมโมเนีย และมีเทน จะเกิดจากการย่อยสลายสารประกอบอินทรีย์ในน้ำเสีย

1.4.4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร

ภายในแต่ละอาคารประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ทำหน้าที่ รับน้ำฝนจากหลังคาอาคาร แล้วไหลลงตามท่อระบายน้ำฝน (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 และ 3 นิ้ว ซึ่งจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรอบๆ อาคารต่อไป

2) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร

(1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) ภายในแต่ละอาคารจะมีท่อระบายน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5, 4 และ 6 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำและอื่นๆ ของอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารต่อไป

(2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ภายในแต่ละอาคารจะมีท่อระบายน้ำโสโครก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3, 4 และ 6 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่างๆ ของอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารต่อไป

(3) ท่อระบายน้ำจากการประกอบอาหาร (Kitchen Waste Pipe) ภายในแต่ละอาคาร จะมีท่อระบายน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3, 4 และ 6 นิ้ว ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารของอาคาร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารต่อไป

3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

(1) ระบบระบายน้ำฝน ระบบระบายน้ำภายนอกอาคารประกอบด้วย ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.5 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการ เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 6.0 เมตร ความยาว 20.0 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 1.4 เมตร ความจุ 168.0 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 7.3 เมตร เพื่อสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ต่อไป

(2) ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดจะไหลมาตามท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จากนั้นจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ด้านทิศใต้ต่อไป

4) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการตั้งอยู่บนถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร จากข้อมูล สำนักงานการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร เรื่อง จุดอ่อนน้ำท่วมของพื้นที่เขตจตุจักร มี 17 จุด คือ

- (1) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณสี่แยกเกษตรศาสตร์
- (2) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณสี่แยกรัชโยธิน (ตามแนวถนนรัชดาภิเษก)
- (3) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยวิภาวดีรังสิต 16/21 (หมู่บ้านลักกี้)
- (4) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยรัชดาภิเษก 36 แยก 11-4 (VIP / เสือใหญ่อุทิศ)
- (5) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยรัชดาภิเษก 42 (หมู่บ้านพรวัฒนา)
- (6) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยรัชดาภิเษก 52 (หมู่บ้านปูนซีเมนต์ไทย หมู่บ้านไกรสร)
- (7) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยแยกพหลโยธิน 34 (ปลายซอยทองดี)
- (8) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยพหลโยธิน 35
- (9) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณถนนกำแพงเพชร 2 (หลังสถานีขนส่งกรุงเทพฯ จตุจักร)
- (10) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยลาดพร้าว 35
- (11) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณหมู่บ้านจัดสรร และชุมชนแนวคลองลาดพร้าวและคลองน้ำแก้ว
- (12) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณซอยผาสุก (ริมคลองประปา)
- (13) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณชุมชน และหมู่บ้านตามแนวคลองเปรมประชากร (ชุมชนประชา ร่วมใจ ชุมชนประชาร่วมใจ 2 ชุมชนสวนผัก ชุมชนไทรคู่ ชุมชนหนองจุฬา หมู่บ้านประชานิเวศน์ ถนนเทศบาล รังสรรค์เหนือ)
- (14) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณบ้านพักรถไฟ กิโลเมตร 11
- (15) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณหลังมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ด้านถนนวิภาวดี-รังสิต ติดโรงสูบ
- (16) จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณถนนเทศบาลสงเคราะห์

1.4.4.4 การจัดการมูลฝอย

1) ปริมาณมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหาร มูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษ และถุงพลาสติก มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ เป็นต้น ซึ่งโครงการมีปริมาณมูลฝอยรวม 2,166 กิโลกรัม/วัน หรือ 10.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้าและลิฟต์ของแต่ละชั้น รายละเอียดดังนี้

- (1) อาคาร A
 - ชั้นที่ 2-7 มีขนาดพื้นที่ 3.45 ตารางเมตร
 - ชั้นที่ 8 มีขนาดพื้นที่ 2.70 ตารางเมตร
- (2) อาคาร B มีขนาดพื้นที่ 3.04 ตารางเมตร
- (3) อาคาร C มีขนาดพื้นที่ 4.0 ตารางเมตร

โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ

1.4.4.5 ระบบไฟฟ้า

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,931.54 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมัน ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ

2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 150 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง

1.4.4.6 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

1) ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของอาคารภายในโครงการเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งแต่ละห้องชุดพักอาศัย และพื้นที่ส่วนกลาง โดยจะมีขนาดความเย็นรวม 475 ตันความเย็น

2) ระบบระบายอากาศ มีทั้งระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และโดยวิธีทางกล มีรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจะมีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ ซึ่งบริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะจัดให้มีการระบายอากาศ และพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น

(2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โครงการจะจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณพื้นที่ที่ไม่มีการปรับอากาศของอาคาร เช่น ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องพัสดุฝอยประจำชั้น ห้องพัสดุฝอยรวม โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน เป็นต้น ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรของห้องนั้น

1.4.4.7 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร B และ C) โดยมีรายละเอียดระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ดังต่อไปนี้

1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

(1) (ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ทำงานโดยมีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม (Portable Fire Pump) อัตราการสูบ 900 ลิตร/นาที เพื่อสูบน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้อย่างน้อย 30 นาที เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงเข้าท่อยืนดับเพลิงภายในแต่ละอาคาร

รวมทั้งโครงการจะเชื่อมต่อระบบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร A เข้าระบบ Sprinkler System ที่ติดตั้งบริเวณชั้นหลังคาและผนังระบบที่จอตลอดอัตโนมัติ ที่สามารถทำงานโดยทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อเป็นการเสริมระบบดับเพลิงของระบบจอตลอดอัตโนมัติให้มีความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น

ทั้งนี้ โครงการจะเชื่อมต่อถึงเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร A B และ C เข้ากับท่อยืนซึ่งเป็น ท่อแห้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อตลอดเวลา เพื่อให้สามารถสูบน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้อย่าง รวดเร็ว

(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้ง หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 2 1/2 x 2 1/2 x 4 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจาก รถดับเพลิง จำนวน 2 ชุด/อาคาร

ทั้งนี้ รถดับเพลิงสามารถเข้าจอดภายในพื้นที่โครงการได้บริเวณทางวิ่งระหว่าง อาคาร A กับ B และอาคาร B กับ C เพื่อลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยมีระยะลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไกลสุดประมาณ 75 เมตร นอกจากนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ 2 สาย ได้แก่ ถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1 (ด้านทิศ ตะวันตก) เขตทางกว้าง 6.2 เมตร และถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 (ด้านทิศใต้) เขตทางกว้าง 6.1 เมตร หากเกิดเหตุเพลิงไหม้รถดับเพลิงสามารถจอดบนถนนทั้ง 2 สาย และฉีดน้ำดับเพลิงมายังอาคารโครงการได้

(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย

- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร
- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร

(2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย

- ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม)

โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในแต่ละ อาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น รวม 16 ตู้/อาคาร ซึ่งจะมีระยะลากสายไกลสุดไม่เกิน 64 เมตร

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ในแต่ละอาคาร โดยอาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้อง MDB ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 ถัง และอาคาร B และ C ติดตั้งไว้บริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้อง MDB และห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ถัง และชั้นหลังคา (อาคาร A B และ C) ติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ถัง

2) ระบบเตือนอัคคีภัย

(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

ทั้งนี้ ในการออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ จะดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

1.4.5 พื้นที่สีเขียว

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 8 (อาคาร A และ B) และชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) ขนาดพื้นที่รวม 1,979.26 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยสรุปได้ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวรวม โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,979.26 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,976 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน 1 ตารางเมตร/คน) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างขนาด 1,211.38 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 988 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 995.36 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 494 ตารางเมตร)

- พื้นที่สีเขียวยั่งยืน โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนที่อยู่ภายนอกอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ขนาด 995.36 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 969.06 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 51.4 ของพื้นที่ว่างภายนอกอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 และสอดคล้องกับแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

โครงการได้ดำเนินการรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่าย ซึ่งใช้ประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/12651 ลงวันที่ 18 กันยายน 2561 และบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ทำการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว มาผนวกไว้ร่วมกับรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฉบับนี้

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) ของ บริษัท เอสเตท คิว จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) อย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ก-1 สำเนาหนังสือ เห็นชอบรายงาน การวิเคราะห์ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด โดยมอบหมายให้บริษัท เอแอล เอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบทุก 6 เดือน โดยรายงานฉบับนี้เป็นรายงานครั้งที่ 2/2568 ประจำปี เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ก-2 สำเนาหนังสือนำเสนอ รายงาน ผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อ โครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคารเรียบร้อยแล้ว และโครงการได้ทำการแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ก-3 หนังสือสำคัญการ จดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะสำรวจสภาพอาคาร และพูดคุยรายละเอียดโครงการกับชุมชนใกล้เคียง รวมทั้งจัดให้มีมวลชนสัมพันธ์กับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนถึงช่วงปัจจุบันช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ซึ่งบริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง เพื่อรับทราบปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้โดยโครงการก่อนโดยในปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ก-3 หนังสือสำคัญการ จดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 2.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1) จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่าง ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกัน ขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง เรียบร้อยแล้ว	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-1 รั้วโดยรอบพื้นที่ โครงการ
	2) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายใน โครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วย ยึดหน้าดิน	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการ
	3) ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	- โครงการมีการดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-1 รั้วโดยรอบพื้นที่ โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 คุณภาพอากาศ	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการ มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็วของรถภายในโครงการ ไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ และได้ทำการปูพื้นคอนกรีตภายในพื้นที่ทั้งหมด รวมถึงจัดให้มีการฉีดล้างพื้นถนนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดังนั้นจึงไม่มีปัญหาด้านการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-3 พื้นถนนภายในโครงการ ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัดความเร็ว ภาพที่ 2.2-6 สันนุนลดความเร็ว ภาพที่ 2.2-7 การทำความสะอาดพื้นภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนภายในโครงการ โดยทำการฉีดล้างบริเวณถนนภายในโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-7 การทำความสะอาดพื้นภายในพื้นที่โครงการ
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษการสัญจรของรถในโครงการ	- โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยดูดซับก๊าซมลพิษการสัญจรของรถในโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ 1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณริมอาคารด้านทิศตะวันตกของอาคาร A (จอดรถใต้ดิน 2 ระดับ และจอดรถบนอาคาร 8 ระดับ) เป็นแบบอัตโนมัติ ซึ่งจะไม่เกิดมลพิษจากการจอดรถบนชั้นดังกล่าว และมีที่จอดรถบางส่วนเป็นที่จอดรถปกติอยู่ชั้นที่ 1 ของโครงการ ซึ่งโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณริมอาคารด้านทิศตะวันตกของอาคาร A เป็นแบบอัตโนมัติ พร้อมทั้งมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกำกับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-8 พื้นที่จอดรถ
	2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	- โครงการมีการจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน พร้อมทั้งมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกำกับให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-9 สัญลักษณ์จราจร
	3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วและสันนุนลดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัด ความเร็ว ภาพที่ 2.2-6 สันนุนลดความเร็ว

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลดต้นไม้ขาดเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์	- โครงการจัดให้มีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการอย่างต่อเนื่อง และจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการ
	5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,979.26 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอน-มอนอกไซด์ (CO) ได้รวม 10,473.76 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 2,856.48 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนได้ 2,089.8 กรัม/วัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการ และปลูกลดต้นไม้ที่มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 เสียง	1) จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ	- โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัดความเร็ว ภาพที่ 2.2-6 สัญญาณลดความเร็ว
	2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	-
	3) ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัดความเร็ว
	4) จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- โครงการมีส่วนรับเรื่องร้องเรียน โดยสามารถร้องเรียนได้ทุกช่องทาง หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารชุดโดยตรง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-10 ส่วนรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ
	5) นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดให้มีกฎระเบียบการพักอาศัย เพื่อไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-1 กฎระเบียบการพักอาศัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพน้ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 3 ชุด (1 ชุด/อาคาร) แต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสีย ปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แต่ละชุดมีรายละเอียดเหมือนกันทุกประการ) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากแต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ต่อไป	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการพักอาศัยในโครงการ โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge และสามารถบำบัดให้ค่า BOD ของน้ำทิ้งมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ค ใบรายงาน ผลวิเคราะห์ ภาพที่ 2.2-11 ระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ Activated Sludge
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-45 มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และ ควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3) โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสีย โดยจัดให้มีท่อระบายอากาศเข้าสู่เครื่องบำบัด อากาศ (Air Treatment Unit) รวมทั้งโครงการจะจัด ให้มีท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักมูลฝอยเข้าเครื่อง บำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) ด้วยเช่นกัน โดย ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเลือกใช้เครื่องบำบัดอากาศ ที่สามารถดูดอากาศได้ไม่น้อยกว่า 680 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ที่ TDH 0.45 นิ้ว ตัวเครื่องประกอบด้วย UV-C Ozone Generator, Activated Carbon Filter, Fresh Air Blance Box และ Air Box และมีอายุการใช้งาน Activated carbon ประมาณ 6 เดือน สำหรับ รายละเอียดวิธีการบำรุงรักษา มีดังนี้	- โครงการมีการบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสีย โดยมีท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักมูลฝอยเข้า เครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) และ ตรวจสอบ บำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-12 เครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	1) รายการตรวจสอบชุดควบคุม 1.1) ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน 1.2) ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมทุกตัว 1.3) ตรวจสอบสภาพการใช้กระแสของ UV Ozone 1.4) ตรวจสอบหลอด UV Ozone 1.5) ตรวจสอบพร้อมทำความสะอาดหลอด UV Ozone 1.6) ตรวจสอบภาวะการณ้ใช้กระแสของมอเตอร์ 1.7) ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ 1.8) ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อสายไฟภายในตู้เครื่อง 2) รายการบำรุงรักษาเครื่องบำบัดอากาศ 2.1) เปลี่ยนถ่าน Activated Carbon ทุกกระยะไม่เกิน 6 เดือน 2.2) ทำความสะอาด Pre filter ทุกๆ ระยะ 3 เดือน 2.3) ทำความสะอาดภายในตู้เครื่อง และ Blower ทุกกระยะไม่เกิน 1 ปี			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4) โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุดที่มีปริมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/ วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยัง บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 3 แห่ง (จำนวน 1 แห่ง/ ระบบบำบัดน้ำเสีย) แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 2.16 ตาราง เมตร ความลึก 2 เมตร และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ ประมาณ 10 ชั่วโมง โดยอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่ด้าน ทิศใต้ของอาคาร อาคาร B อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของ อาคาร และ อาคาร C อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของ อาคาร	- โครงการมีการบำบัดก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบาย ก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนในแต่ละอาคาร	ไม่พบปัญหา	-
	5) ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัด	- โครงการมีการประสานกับบริษัทเอกชนให้เข้ามา สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-2 ใบเสร็จสูบกาก ตะกอน รอบเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	6) โครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการมีการประสานหน่วยงานเอกชนให้มาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-2 ใบเสร็จสูบกาก ตะกอน รอบเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568 ภาพที่ 2.2-13 การสูบกากไขมัน
	7) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- โครงการได้ทำการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ เรียบร้อยแล้ว	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-14 ระบบมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 3.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพ อากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการ พังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่าง เคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	-
3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่าง ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบบำบัด น้ำเสียให้อยู่ในสภาพดี มีการทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-3 เอกสารรายงาน สรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัด น้ำเสีย ทส.1 ทส.2 ภาคผนวก ค ใบรายงาน ผลวิเคราะห์

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำ ชั้นหลังคา โดยสำรองน้ำใช้ได้นานอย่างน้อย 1.04 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)	- โครงการมีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บ น้ำชั้นหลังคาไว้ในโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-15 ถังเก็บน้ำสำรอง (ชั้นใต้ดิน และดาดฟ้า)
	2) จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุม การจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำ ในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พัก อาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	- โครงการมีระบบสูบน้ำด้วยระบบตั้งเวลา เพื่อไม่ให้กระทบ ต่อผู้พักอาศัยในโครงการ	ไม่พบปัญหา	-
	3) โครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วง วันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ถัง เพื่อให้ ถังเก็บน้ำที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์	- โครงการมีการล้างถังเก็บน้ำอยู่เสมอในวันจันทร์- วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. และจะแจ้งให้ ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-16 การล้างถังเก็บน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา รวมทั้งจัดให้มีแผนบำรุงรักษาเชิงป้องกันเป็นประจำทุกเดือน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-46 แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ประจำเดือน
	5) ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	- โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-17 สุขภัณฑ์ ประหยัดน้ำ
	6) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-18 ป้ายรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการ
	7) กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้น้ำสายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	- โครงการจัดให้มีภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์เพื่อให้พนักงานใช้ภาชนะดังกล่าวรองน้ำก่อนนำไปเช็ดดู	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	8) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบ การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	- โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุงตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ารั่วซึมให้ทำ การซ่อมแซมทันที	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-46 แผนบำรุงรักษา เชิงป้องกัน ประจำเดือน
4.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวง สาธารณสุขและกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-19 ระบบไฟฟ้าแสง สว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ
	2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดง ความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- โครงการมีการติดป้ายบอกระดับความลึกบริเวณสระ ว่ายน้ำ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-20 ป้ายบอกระดับ ความลึกของ สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-21 การทำความสะอาดโดยรอบสระว่ายน้ำ
	4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณขอบสระอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-21 การทำความสะอาดโดยรอบสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน ไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่า 18 เมตร และ 22 เมตร (ไม่น้อยกว่า 18 เมตร และ 22 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	- โครงการมีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน สามารถนำมาใช้ได้ทันที อาทิเช่น ห่วงชูชีพ เสื้อชูชีพ เป็นต้น	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-22 อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ
	6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	- โครงการมีผู้ดูแลสระว่ายน้ำที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำที่พร้อมอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	-
	7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	- โครงการได้ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-23 ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพน้ำประปา (ต่อ)	8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประปาประจ่ายน้ำ เช่น ไมค์ช่วยชีวิต ห้วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจ่ายน้ำให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	-
	2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำประจ่ายน้ำ			
	1) ในการฆ่าเชื้อโรคในประจ่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	- โครงการมีการใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ใน การฆ่าเชื้อโรคในประจ่ายน้ำ	ไม่พบปัญหา	-
	2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในประจ่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในประจ่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่ประจ่ายน้ำปิดบริการ	- โครงการมีการเดินระบบกรอง และหากน้ำในประจ่ายน้ำ มีความขุ่นจะดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำใน ประจ่ายน้ำจะใส	ไม่พบปัญหา	-
	3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง ทุกสัปดาห์	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-21 การทำความสะอาด สระอาบโดยรอบ ประจ่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพน้ำประปา (ต่อ)	4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแล ทำความ สะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดย ต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจาก ปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกครั้ง หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-21 การทำความสะอาด โดยรอบ สระว่ายน้ำ
	5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ	- โครงการมีการติดป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ ใช้สระว่ายน้ำและกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-24 ป้ายแสดงกฎ ข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์อยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-4 ตรวจสอบคุณภาพ สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ค ใบรายงาน ผลวิเคราะห์
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- สระว่ายน้ำของโครงการมีการใช้คอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ใน สภาพดี และทำความสะอาดง่าย	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-25 สระว่ายน้ำ โครงการ
	2) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำ ความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- โครงการมีการใช้วัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำ ความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-25 สระว่ายน้ำ โครงการ
	3) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่ แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำเป็น ประจำอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-25 สระว่ายน้ำ โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) โครงสร้างส้วมร่วยน้ำ (ต่อ)	4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบส้วมร่วยน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำล้น โดยฝาปิดรอบส้วมร่วยน้ำ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-25 ส้วมร่วยน้ำ โครงการ
4.3 การบำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 3 ชุด (1 ชุด/อาคาร) แต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสีย ปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แต่ละชุดมีรายละเอียดเหมือนกันทุกประการ) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ต่อไป	- โครงการมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการพักอาศัยในโครงการ โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge และสามารถบำบัดให้ค่า BOD ของน้ำทิ้งมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ค ใบรายงานผล วิเคราะห์ ภาพที่ 2.2-11 ระบบบำบัดน้ำ เสียแบบ Activated Sludge
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-45 มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และ ควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3) โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีท่อระบายอากาศเข้าสู่เครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) รวมทั้งโครงการจะจัดให้มีท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียงเข้าเครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) ด้วยเช่นกัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเลือกใช้เครื่องบำบัดอากาศที่สามารถดูดอากาศได้ไม่น้อยกว่า 680 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงที่ TDH 0.45 นิ้ว ตัวเครื่องประกอบด้วย UV-C Ozone Generator, Activated Carbon Filter, Fresh Air Blance Box และ Air Box และมีอายุการใช้งาน Activated carbon ประมาณ 6 เดือน สำหรับรายละเอียดวิธีการบำรุงรักษา มีดังนี้ 1) รายการตรวจสอบชุดควบคุม 1.1) ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน 1.2) ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมทุกตัว 1.3) ตรวจวัดสภาพการใช้กระแสของ UV Ozone 1.4) ตรวจสอบหลอด UV Ozone	- โครงการมีการบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียงเข้าเครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) และตรวจสอบ บำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-12 เครื่องบำบัด อากาศ (Air Treatment Unit)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	1.5) ตรวจสอบพร้อมทำความสะอาดหลอด UV Ozone 1.6) ตรวจสอบภาวะการณ้ใช้กระแสของมอเตอร์ 1.7) ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ 1.8) ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อสายไฟภายในตัวเครื่อง 2) รายการบำรุงรักษาเครื่องบำบัดอากาศ 2.1) เปลี่ยนถ่าน Activated Carbon ทุกกระยะ ไม่ เกิน 6 เดือน 2.2) ทำความสะอาด Pre filter ทุกๆ ระยะ 3 เดือน 2.3) ทำความสะอาดภายในตัวเครื่อง และ Blower ทุกกระยะไม่เกิน 1 ปี			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4) โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ที่มีปริมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/ วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยัง บ่อดักบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 3 แห่ง (จำนวน 1 แห่ง/ ระบบบำบัดน้ำเสีย) แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 2.16 ตาราง เมตร ความลึก 2 เมตร และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ ประมาณ 10 ชั่วโมง โดยอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่ด้าน ทิศใต้ของอาคาร อาคาร B อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของ อาคาร และอาคาร C อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร	- โครงการมีการบำบัดก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบาย ก๊าซไปยังบ่อดักบำบัดก๊าซมีเทนในแต่ละอาคาร	ไม่พบปัญหา	
	5) ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัด	- โครงการมีการประสานกับบริษัทเอกชนให้เข้ามา สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-2 ใบเสร็จสูบกาก ตะกอน รอบเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568 ภาพที่ 2.2-13 การสูบกากไขมัน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	6) โครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการมีการประสานกับบริษัทเอกชนให้เข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-13 การสูบกากไขมัน
	7) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- โครงการได้ทำการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ เรียบร้อยแล้ว	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-14 ระบบมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบ บำบัดน้ำเสีย
4.4 การระบายน้ำ	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อรองน้ำหลากจำนวน 1 บ่อ ความจุ 168 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยภายในบ่อหน่วงน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่องมีอัตราการระบาย 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำ ก่อนพัฒนาโครงการ (0.050 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	- โครงการมีบ่อหน่วงน้ำเพื่อรองรับน้ำหลากส่วนเกินภายในโครงการที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-26 บ่อหน่วงน้ำ, เครื่องสูบน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	2) จัดให้มีร่องระบายประตูกันน้ำ (Stop Log) บริเวณบ่อ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการ ไหลย้อนกลับเข้ามาในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีร่องระบายประตูกันน้ำบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพ น้ำทิ้ง เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลย้อนกลับ มาในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	
	3) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์ น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และ ประชุมที่มนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกัน ร่วมกันต่อไป	- โครงการจะมีการแจ้งเตือนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ให้ทราบ หากมีแนวโน้มที่ระดับน้ำจะท่วมสูง และจะจัด ประชุมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-18 ป้ายรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย	1) โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับห้องไฟฟ้า และลิฟต์ของแต่ละชั้น รายละเอียดดังนี้ (1) อาคาร A - ชั้นที่ 2-7 มีขนาดพื้นที่ 3.45 ตารางเมตร - ชั้นที่ 8 มีขนาดพื้นที่ 2.70 ตารางเมตร (2) อาคาร B มีขนาดพื้นที่ 3.04 ตารางเมตร (3) อาคาร C มีขนาดพื้นที่ 4.0 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ	- โครงการมีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทั้งอาคาร A, B และ C ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นของแต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอย และพนักงานทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	สำหรับห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ - ห้องสมุด/พื้นที่ทำงาน และห้องเกมส์/ดนตรี ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 8 อาคาร A - ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B - ห้องออกกำลังกาย ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 8 อาคาร C โครงการจะติดตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ภายในแต่ละห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และภายในห้องน้ำของพื้นที่ส่วนกลางของชั้นที่ 1 และ 8 ของแต่ละอาคาร			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรองรับถังมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียก จะรองรับถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองรับถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองรับถุงใส โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย	- โครงการมีการจัดการรองมูลฝอยภายในถังขยะมูลฝอยด้วยถังมูลฝอยแต่ละประเภท และพนักงานมัดปากถุงให้แน่น พร้อมติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้ายทุกครั้ง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอยและพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย
	3) กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยจากที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุง ติดฉลากมูลฝอยเปียกมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมารับไปกำจัดต่อไปทุกวัน 2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุง ติดฉลากมูลฝอยแห้ง มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมารับไปกำจัดต่อไปทุกวัน	- โครงการมีการจัดการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้แก่ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตรายก่อนส่งกำจัดทุกครั้ง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-28 พนักงานคัดแยกมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) มูลฝอยรีไซเคิล ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงใส มัดปากถุง ตีฉลากมูลฝอยรีไซเคิลมาไว้ในห้องพักมูล ฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขต จตุจักรมารับไปกำจัดต่อไปทุกวัน			
	4) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงสีส้มมัดปาก ถุง ตีฉลากมูลฝอยอันตราย มารวมไว้ยังห้องพักมูล ฝอยอันตราย ซึ่งโครงการจะประสานไปยังสำนักงาน เขตจตุจักรให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป			
	4) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอย อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่าง ถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน	- โครงการได้มีป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ ให้คัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท เพื่อให้สามารถแยกมูล ฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-18 ป้ายรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทและนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-18 ป้ายณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการ
	6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ รวมทั้งจากจุดตั้งถังมูลฝอยทุกจุด โดยนำถังมูลฝอยไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งในการขนย้ายมูลฝอยจะขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง เพื่อป้องกันน้ำขยะมูลฝอยรั่วไหลโดยขนย้ายไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B และจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รีบกวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก	- โครงการมีการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน โดยรวบรวมจากจุดตั้งถังมูลฝอยทุกจุด ไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการและได้ประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอย และพนักงาน ทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7) โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 6.72 ตารางเมตร ความจุ 8.06 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ปริมาณ 2.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน	- โครงการมีการจัดห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งแยกห้องพักมูลฝอยตามประเภทมูลฝอย และได้ประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอย และพนักงาน ทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 10.95 เมตร ความจุ 10.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียก ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการ จะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด ทุกวัน นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีท่อบรรวบรวมอากาศ เสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก เข้าเครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) ซึ่งประกอบด้วย UV-C Ozone Generator, Activated Carbon Filter, Fresh Air Balance Box และ Air Box โดยอากาศจะถูกรวบรวม โดยท่อระบายอากาศไปยังชั้นหลังคาที่ปลายท่อจะติดตั้ง เครื่องบำบัดอากาศ (ATU) ไว้เพื่อดักจับละอองน้ำเสียที่มาจาก ระบบบำบัดและอากาศเสียที่เกิดจากห้องพักมูลฝอย เปียก โดยปริมาณอากาศที่ดูดจะต้องไม่น้อยกว่า 4 เท่า จำนวนครั้งของการเปลี่ยนปริมาตรอากาศในห้องพักมูล ฝอยเปียก โดยเครื่องบำบัดอากาศที่สามารถดูดอากาศได้ ไม่น้อยกว่า 680 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 0.45 นิ้ว			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 10.95 ตารางเมตร ความจุ 13.14 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 4.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บไปพร้อมกับมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียก			
	4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 6.72 ตารางเมตร ความจุ 8.06 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 0.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.7 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน			
	8) ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร B บริเวณทิศใต้ของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	- โครงการมีการจัดการห้องพักมูลฝอย โดยจัดให้มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอก	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอยและพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 ระบบไฟฟ้า	1) โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมัน ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้า ส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ (2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าขนาด 150 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน รวมทั้งมีระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพื่อสำรองไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-29 หลอดไฟ LED/ ระบบไฟฟ้า ฉุกเฉิน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	2) ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้ การไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสม อีกทางหนึ่ง	- โครงการได้ทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า และให้การ ไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขนเป็นผู้ดำเนินการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-30 หม้อแปลงไฟฟ้า
	3) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณี พบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการ ไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดพนักงานคอยดูแล เฝ้าระวัง หากพบ สิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าจะแจ้งให้กับการไฟฟ ้านครหลวง เขตบางเขนเข้ามาแก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	-
	4) จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไป ยังนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	- โครงการมีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียงหม้อแปลง ไฟฟ้าเป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้ไฟฟ้าลัดวงจร	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-30 หม้อแปลงไฟฟ้า

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การอนุรักษ์พลังงาน	1) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงาน ออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ (1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้ 1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	- โครงการมีกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ การอนุรักษ์พลังงาน ดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด เช่น การปลูกต้นไม้ภายในโครงการ การติดตั้งหลอดไฟ LED เป็นต้น และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ซึ่งทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ภาพที่ 2.2-29 หลอดไฟ LED/ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ภาพที่ 2.2-18 ป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยการอัดจาระบี หรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบหน้าต่างทอลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึง การทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร 1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทน การใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่าง จำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้ง ต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้น เนื่องจากสาย มีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแถบเหล็กธรรมดา - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย 1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่านเพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น แต่ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลา อย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงาน ไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่ไม่มีความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ (2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละอองหรือ บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ			
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ	1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมี รายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ภายในแต่ละ อาคารจัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับ น้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไป ตามท่อยืน และต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิง ไหม้ โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละ อาคารสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง รายละเอียดดังนี้	- โครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยโครงการจัดให้มี ถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละอาคารสำหรับสำรองน้ำ เพื่อการ ดับเพลิง รวมถึงติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนอัคคีภัย หากเกิดเหตุ เพลิงไหม้ ระบบจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม และ ส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคารทันที พร้อมทั้ง มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถพร้อม ใช้งานได้อยู่เสมอ และหากพบว่าระบบดังกล่าวข้างต้น มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้โครงการจะรีบดำเนินการ แก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-5 ตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัย ภาพที่ 2.2-31 ระบบป้องกัน อัคคีภัย ภาพที่ 2.2-15 ถังเก็บน้ำสำรอง (ชั้นใต้ดิน และดาดฟ้า) ภาพที่ 2.2-32 ระบบเตือน อัคคีภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(1.1) อาคาร A จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร A ซึ่งมีความจุ 146.02 ลูกบาศก์เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.45 เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 90.63 ลูกบาศก์-เมตร และสำรองน้ำดับเพลิง 55.39 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็นปริมาณน้ำสำรองสำหรับระบบดับเพลิงของส่วนพักอาศัย 27 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณน้ำสำรองสำหรับระบบจอดรถอัตโนมัติ 28.38 ลูกบาศก์เมตร) สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงนาน 30 นาที (1.2) อาคาร B จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร B ซึ่งมีความจุ 135.28 ลูกบาศก์เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.4 เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 106.29 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำดับเพลิง 28.99 ลูกบาศก์เมตรสามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงนาน 30 นาที			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(1.3) อาคาร C จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ไว้จนถึงเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร C ซึ่งมีความจุ 171.32 ลูกบาศก์เมตร ความลึกประสิทธิผล 1.8 เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 142.77 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำดับเพลิง 28.55 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง นาน 30 นาที โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม (Portable Fire Pump) อัตราการสูบ 900 ลิตร/ นาที จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำสำรองดับเพลิง จาก ถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังพื้นที่ส่วนพักอาศัยของ แต่ละ อาคาร และเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบใช้ ไฟฟ้า อัตรา การสูบ 946.25 ลิตร/นาที จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบ น้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ ดินอาคาร A เข้าระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง อัตโนมัติ (Sprinkler System) ของระบบจอดรถ อัตโนมัติ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector: FDC) โครงการติดตั้ง หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากระดับเพลิง จำนวน 2 ชุด/อาคาร ได้แก่ - อาคาร A บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกด้านทิศใต้ของโครงการ จำนวน 1 ชุด และด้านทิศเหนือของอาคาร A ใกล้กับห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ชุด - อาคาร B บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกด้านทิศใต้ของโครงการ จำนวน 1 ชุด และด้านทิศเหนือของอาคาร B ใกล้กับห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ชุด - อาคาร C บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกด้านทิศใต้ของโครงการ จำนวน 1 ชุด และด้านทิศเหนือของอาคาร C ใกล้กับห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ชุด			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ภายในอาคาร ดังนี้ - อาคาร A ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับห้องเครื่องสูบน้ำ และหน้าห้องพักคอย ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-A1 และบันได ST-A2 - อาคาร B ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับโถงพักคอย และบันได ST-B2 ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-B1 และบันได ST-B2			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	- อาคาร C ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับห้อง ซักผ้า และบันได 5T-C2 ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้ที่ บริเวณใกล้กับบันได ST-C1 และบันได ST-C2 นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ในแต่ละอาคาร โดยอาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้อง MDB ห้อง เครื่องกำเนิดไฟฟ้า และห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 ถัง และอาคาร B และ C ติดตั้งไว้บริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้อง MDB และห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ถัง และชั้นหลังคา (อาคาร A B และ C ติดตั้งไว้ ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 ถัง (4) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) จัดให้มีการติดตั้งระบบหัว กระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ภายในระบบจอตรอัตโนมัติที่ผนังด้านข้าง ระหว่างช่องจอต และด้านบนเพดานของระบบ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(5) โครงการจัดให้มีช่องสำหรับฉีดน้ำดับเพลิงเข้าไปภายในระบบจอตลอดอัตโนมัติ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ชั้น 3, 5 และ 7 (6) โครงการจัดให้มีระบบดูระบายควันภายในระบบจอตลอดอัตโนมัติ โดยติดตั้งเครื่องดูดอากาศขนาด 5,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาทิจำนวน 2 เครื่องเพื่อระบายควันออกสู่ชั้นหลังคา กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2) ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel; FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร รายละเอียดดังนี้ - อาคาร A โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถงพักคอย ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ห้องสมุด/พื้นที่ทำงาน ห้องเกมส์/ดนตรี ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - อาคาร B โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถงพักคอย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	- อาคาร C โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน ไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถง ห้องซัก ผ้า ห้องออกกำลังกาย ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่ว ทั้งอาคาร (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายใน อาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดย ภายในแต่ละอาคารจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความ ร้อนไว้ภายในบริเวณห้องชุดพักอาศัย และพื้นที่ จอดรถยนต์อัตโนมัติทุกชั้น (อาคาร A) (4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของแต่ละ อาคาร			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่ง สัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual station (6) เครื่องตรวจจับแก๊ส (Gas Detector) ใช้สำหรับ ตรวจสอบแก๊สรั่ว โดยจะติดตั้งบริเวณพื้นที่จอด รถยนต์อัตโนมัติทุกชั้น (อาคาร A)			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	2) จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1) อาคาร A จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ (1) บันได ST-A1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัด ให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิด ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร	- โครงการมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟแต่ละอาคาร และมี ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการตรวจสอบบันไดให้สามารถพร้อมใช้งานได้ อยู่เสมอ และหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-33 บันไดหนีไฟ/ ป้ายหนีไฟ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(2) บันได ST-A2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 2) อาคาร B จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 2 แห่ง ดังนี้ (1) บันได ST-B1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(2) บันได ST-B2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 3) อาคาร C จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 2 แห่ง ดังนี้ (1) บันได ST-C1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศ เป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	(2) บันได ST-C2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็น บันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัด ให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิด ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	3) โครงการจะกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดรวมพลที่ 1 บริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร B และ C ขนาดพื้นที่ประมาณ 387 ตารางเมตร และจุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ประมาณ 118 ตารางเมตร ซึ่งมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 505 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 2,020 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 1,976 คน (ผู้พักอาศัย 1,952 คน พนักงานร้าน 4 คน และพนักงานโครงการ 20 คน)	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้น ที่สามารถรองรับคนได้เพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-34 จุดรวมพล เบื้องต้น

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การป้องกันอัคคีภัยและ การอพยพหนีไฟ (ต่อ)	4) โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้บริเวณโถง ลิฟต์ หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้ติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟไว้ บริเวณโถง ลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-35 แผนผังแสดง เส้นทางการอพยพ หนีไฟ
	5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ทำการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-5 ตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัย
	6) จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- โครงการได้เตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล หน่วยพยาบาล และรถพยาบาลไว้สำหรับช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ ผู้ประสบภัย	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-36 อุปกรณ์ปฐม พยาบาล
	7) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	- โครงการมีการเตรียมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 ระบบปรับอากาศและ ระบบระบายอากาศ	1) โครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ ชั้นที่ 8 (อาคาร A และ B) และชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) ขนาดพื้นที่รวม 1,979.26 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่ นำมาปลูก ได้แก่ เสม็ดแดง มะฮอกกานี กระจับปี่ หลิว กันเกรา ชิลโอด ไทรเกาหลี พุดซ้อน คริสติน่า ชมพูพุ่มพุ่ม หนวดปลาหมึกแคระ เฟิร์นฮาวาย ด้อยตั้ง เทศ ยี่โถแคระ และกล้วยไม้พันธุ์อื่น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วย ดูดซับความร้อน	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ในโครงการ ซึ่งพันธุ์ ไม้ที่ปลูกได้แก่ เสม็ดแดง มะฮอกกานี กระจับปี่ หลิว กันเกรา ชิลโอด ไทรเกาหลี พุดซ้อน คริสติน่า ชมพูพุ่มพุ่ม หนวดปลาหมึกแคระ เฟิร์นฮาวาย ด้อยตั้ง เทศ ยี่โถแคระ และกล้วยไม้พันธุ์อื่น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับความร้อน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่สี เขียวภายใน โครงการ
	2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณที่จอด รถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์บริเวณภายใน โครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-37 ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์
	3) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มี สิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการมีการตรวจสอบช่องระบายอากาศภายใน อาคารให้ใช้งานได้อยู่เสมอ และไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการ ระบายอากาศ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-38 การตรวจสอบช่อง ระบายอากาศ ภายในอาคาร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการ ได้อย่างสะดวกและรวดเร็วรวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ
	2) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่าง สะดวกและปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการไว้อย่างชัดเจน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัด ความเร็ว ภาพที่ 2.2-9 สัญลักษณ์จราจร
	4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก ภายในโครงการ และสามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-39 ไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทาง เข้า-ออก
	5) ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจาก โครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริม ถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีป้ายขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถ บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-40 ป้ายห้ามจอดรถ บริเวณทางเข้า- ออกของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	6) โครงการจะจัดให้มีการบริหารจัดการการจราจรให้สามารถจราจรในโครงการได้เพิ่ม	- โครงการมีการบริหารจัดการการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อให้จราจรในโครงการได้เพิ่มขึ้น	ไม่พบปัญหา	-
	7) โครงการจัดให้มีระบบจราจรอัตโนมัติ มีจำนวน 2 ชุดจราจรได้รวมจำนวน 80 คัน โดยจัดการจราจร 10 ระดับ (จราจรใต้ดิน 2 ระดับ และจราจรบนอาคาร 8 ระดับ) ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร A มีโครงสร้างเดียวกันกับอาคารส่วนพักอาศัย ซึ่งโครงการจัดให้มีผนังกันไฟโดยรอบระบบจราจร	- โครงการได้จัดให้มีระบบจราจรอัตโนมัติ และมีผนังกันไฟโดยรอบระบบจราจร	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-8 พื้นที่จราจร
	8) จัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัยในระบบจราจรอัตโนมัติ ได้แก่ เครื่องตรวจเตือนก๊าซรั่ว (Gas Detector) และเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) สำหรับระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ Sprinkler ที่ทำงานโดยทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และติดตั้งเครื่องดูดอากาศจำนวน 2 เครื่อง ขนาด 5,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ระบายควันที่ขึ้นดาดฟ้า	- โครงการได้จัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัยในระบบจราจรอัตโนมัติ และตรวจสอบให้สามารถพร้อมใช้งานได้เสมอ และหากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-8 พื้นที่จราจร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	9) โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 33 คัน เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยที่ใช้ยานพาหนะดังกล่าว	- โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในอาคารไว้อย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-8 พื้นที่จอดรถ
	10) โครงการจัดให้มีตำแหน่งทางเข้า-ออกอาคารโครงการบริเวณด้านทิศใต้ โดยมีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดทำตำแหน่งแสดงทางเข้า-ออกอาคารโครงการบริเวณด้านทิศใต้ และมีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการไว้อย่างชัดเจน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-3 พื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ
	11) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษา ตามเงื่อนไขที่ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบจอดรถแบบกลไกเป็นระยะเวลา 10 ปี โดยจะมีช่างเข้ามาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที	- หากมีเหตุฉุกเฉินกับระบบจอดรถอัตโนมัติ ทางโครงการจะแจ้งข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุง และช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที โดยในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ไม่พบเหตุฉุกเฉินหรือข้อบกพร่องเกิดขึ้น	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	12) บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ได้ให้บริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบจอดรถประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ที่รวมชิ้นส่วนอะไหล่หลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายรายปีโดยประมาณ ตั้งแต่ปีที่ 11 - 15 ปี ข้างหน้า เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต โดยมีรายละเอียดค่าใช้จ่ายในระยะ 15 ปี	- โครงการได้มีการประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา เพื่อใช้เป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายรายปีในปีถัดไป	ไม่พบปัญหา	-
	13) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นตั้งแต่ปีที่ 11 เป็นต้นไป เพื่อใช้ในการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 6 ปี อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการกำหนดให้มีมาตรการแจ้งให้ผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการทราบในภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้น สำหรับการบริหารจัดการ ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่จอดรถอัตโนมัติ (ตั้งแต่ปีที่ 11 เป็นต้นไป) เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดพักอาศัยของโครงการ	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	14) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการและผู้ใช้งาน โดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอดรถ ข้อควรรู้ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ	- โครงการได้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการและผู้ใช้งานในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติ โดยปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-41 การฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ โครงการและ ผู้ใช้งาน ในเรื่องของ ขั้นตอนการใช้งาน ระบบจอดรถ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	15) จัดให้มีการบริหารจัดการระบบลิฟต์จอตลอดอัตโนมัติ กรณีมีเหตุขัดข้อง ดังนี้ (1) ในทุกๆ เดือนจัดให้มีการตรวจสอบและซ่อม บำรุงระบบลิฟต์อย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ (Preventive Maintenance) เป็นประจำ ควบคุมโดยวิศวกรผู้ ชำนาญของบริษัทผู้ติดตั้ง (2) กรณีที่ระบบลิฟต์เกิดการขัดข้องโดยโหมดอัตโนมัติ ของลิฟต์ไม่ทำงาน (Automatic Mode) แต่ระบบไฟฟ้า ยังใช้งานได้ปกตินั้น จัดการแก้ไขได้โดยปรับเป็นโหมด แมนนวล (Manual Mode) โดยฝ่ายช่างเทคนิคของ บริษัทผู้ติดตั้งและช่างเทคนิคของโครงการที่ควบคุมโดย วิศวกรเครื่องกล ก็จะทำให้ระบบยังสามารถที่จะนำรถ ออกจากโครงการได้โดยจะไม่มีรถตกค้างในอาคาร จอตลอด	- โครงการมีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบลิฟต์อย่าง ต่อเนื่องสม่ำเสมอ และหากมีเหตุขัดข้องเจ้าหน้าที่จะรีบ ทำการแก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	(3) กรณีที่ระบบลิฟต์เกิดการขัดข้องไม่ทำงาน ในกรณีที่เกิดจากสายสลิงของชุดลิฟต์ด้านใดด้าน หนึ่งเกิดอาการหย่อน แก้ไขโดยช่างเทคนิคของ บริษัทผู้ติดตั้งจะทำการตรวจสอบทั้งสี่ด้านของชุด ลิฟต์และปรับแต่งให้อยู่ในสภาพตึงแนวตั้งปกติ โดยที่เซ็นเซอร์ของระบบลิฟต์จะทำการตรวจจับว่า ระบบสายสลิงของสลิงอยู่ในตำแหน่งถูกต้องแล้ว (4) กรณีที่ระบบลิฟต์เกิดการขัดข้องไม่ทำงาน ในกรณีมีไฟเลี้ยงที่เซ็นเซอร์แต่ไม่ทำงาน แก้ไข เบื้องต้น โดยการที่เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหน้าจอที่ กล่องเซ็นเซอร์ว่ามีฝุ่นหรือละอองน้ำหรือไม่ ถ้ามี ก็ทำความสะอาดหน้าจอ เพื่อให้เซ็นเซอร์ทำงาน ปกติ			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.10 การจราจร (ต่อ)	(5) กรณีมอเตอร์ลิฟต์ไม่ทำงาน กรณีที่ชุดอุปกรณ์มอเตอร์ลิฟต์เกิดการเสียหายไม่สามารถซ่อมแซมได้ ควรจะต้องมีมอเตอร์ลิฟต์สำรองไว้บริเวณที่ห้องเครื่องด้านบนสุดของระบบจอดรถอัตโนมัติไว้ 1 ชุด ทีมช่างจะสามารถนำอุปกรณ์มอเตอร์ดังกล่าวเปลี่ยนได้ทันที ทำให้ใช้เวลาในการเปลี่ยนได้เร็วขึ้นและทันการให้บริการของผู้ใช้ (6) กรณีที่ไฟดับลิฟต์ของโครงการสามารถต่อเชื่อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ของโครงการเพื่อจ่ายไฟสำรองให้แก่อุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นทำงานได้เพื่อให้สามารถนำรถออกจากโครงการได้			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- โครงการได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 เรียบร้อยแล้ว	ไม่พบปัญหา	-
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 ผลกระทบทางสังคม	1) โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ	- โครงการได้กำหนดระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-1 กฎระเบียบ การพักอาศัย
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	3) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงสุทธิสาร เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการเป็นประจำทุกปี โดยล่าสุดในปี พ.ศ. 2568 มีการซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2568 โดยสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-6 อบรมการซ้อมแผนฉุกเฉินและฝึกซ้อมหนีไฟ
	4) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-39 ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก
5.2 การสาธารณสุข	1) ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	-
	2) จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	- โครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต และดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ	1. ด้านสุขภาพกายภาพ 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ <u>ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</u> 1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณริมอาคารด้านทิศตะวันตกของอาคาร A (จอดรถใต้ดิน 2 ระดับ และจอดรถบนอาคาร 8 ระดับ) เป็นแบบอัตโนมัติ ซึ่งจะไม่เกิดมลพิษจากการจอดรถบนชั้นดังกล่าว และมีที่จอดรถบางส่วนเป็นที่จอดรถปกติอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร A B และ C มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ	- โครงการมีที่จอดรถบริเวณริมอาคารด้านทิศตะวันตกของอาคาร A เป็นแบบอัตโนมัติ มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-8 พื้นที่จอดรถ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการได้ทำการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-37 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์
	3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วและสันนุนลดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัดความเร็ว ภาพที่ 2.2-6 สันนุนลดความเร็ว
	4) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลดต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์	- โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามและยั่งยืนอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม ทั้งสิ้น 1,979.26 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วย ดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่ โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ได้รวม 10,473.76 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 2,856.48 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนได้ 2,089.8 กรัม/วัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ภายในพื้นที่ โครงการจำนวน 1,979.26 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการ
	<u>ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</u> 1) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางการระบายอากาศ	- โครงการจัดให้มีตรวจสอบช่องระบายอากาศภายใน อาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-38 การตรวจสอบช่อง ระบายอากาศ ภายในอาคาร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	2) ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่อง ปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่อง ปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่อง ปรับอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ แบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-42 การล้างแผ่นกรอง อากาศของ เครื่องปรับอากาศ
	3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่น กรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละ ปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วย ขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วน ต่างๆ ของเครื่องออก	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างแผ่น กรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-18 ป้ายณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.2 โรคผิวหนัง <u>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</u> - กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการ ครั้งละถึง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของ อาคารได้ โดยจะกำหนดเวลาในการล้างถังในช่วงวัน จันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อ การใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง เพื่อสุขภาพ อนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย	- โครงการได้มีการกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถัง เก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง และปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-16 การล้างถังเก็บน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศชนิด ตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 3 ชุด (1 ชุด/ อาคาร) แต่ละชุดออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แต่ละชุดมีรายละเอียดเหมือนกัน ทุกประการ) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารได้ อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ต่อไป	- โครงการมีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการพัก อาศัยในโครงการ โดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge และสามารถบำบัดให้ค่า BOD ₅ ของน้ำทิ้งมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 15 แยก 1-10 ต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-11 ระบบบำบัดน้ำ เสียแบบ Activated Sludge
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-43 การดูแลรักษา และควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	3) โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสีย โดยจัดให้มีท่อระบายอากาศเข้าสู่เครื่องบำบัด อากาศ (Air Treatment Unit) รวมทั้งโครงการจะจัด ให้มีท่อรวบรวมอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียกเข้า เครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) ด้วย เช่นกัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเลือกใช้เครื่อง บำบัดอากาศที่สามารถดูดอากาศได้ไม่น้อยกว่า 680 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 0.45 นิ้ว ตัวเครื่อง ประกอบด้วย UV-C Ozone Generator, Activated Carbon Filter, Fresh Air Blance Box และ Air Box และมีอายุการใช้งาน Activated carbon ประมาณ 6 เดือน สำหรับ รายละเอียดวิธีการบำรุงรักษา มีดังนี้ 1) รายการตรวจสอบชุดควบคุม 1.1) ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน 1.2) ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมทุกตัว 1.3) ตรวจวัดสภาพการใช้กระแสของ UV Ozone 1.4) ตรวจสอบหลอด UV Ozone	- โครงการมีการบำบัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสีย โดยมีท่อรวบรวมอากาศจากห้องพัก มูลฝอยเข้าเครื่องบำบัดอากาศ (Air Treatment Unit) และตรวจสอบ บำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-11 เครื่องบำบัด อากาศ (Air Treatment Unit)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.5) ตรวจสอบพร้อมทำความสะอาดหลอด UV Ozone 1.6) ตรวจสอบภาวะการใช้กระแสของมอเตอร์ 1.7) ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ 1.8) ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อสายไฟภายในตัวเครื่อง 2) รายการบำรุงรักษาเครื่องบำบัดอากาศ 2.1) เปลี่ยนถ่าน Activated Carbon ทุกกระยะ ไม่เกิน 6 เดือน 2.2) ทำความสะอาด Pre filter ทุกๆ ระยะ 3 เดือน 2.3) ทำความสะอาดภายในตัวเครื่อง และ Blower ทุกกระยะไม่เกิน 1 ปี			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	4) โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ที่มีปริมาณ 3.08 ลูกบาศก์เมตร/ วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยัง บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 3 แห่ง (จำนวน 1 แห่ง/ ระบบบำบัดน้ำเสีย) แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 2.16 ตาราง เมตร ความลึก 2 เมตร และมีระยะเวลาสัมผัสอากาศ ประมาณ 10 ชั่วโมง โดยอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่ด้าน ทิศใต้ของอาคาร B อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร และอาคาร C อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร	- โครงการมีการบำบัดก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบาย ก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนในแต่ละอาคาร	ไม่พบปัญหา	-
	5) ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัด	- โครงการมีการประสานกับบริษัทเอกชนให้เข้ามา สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-2 ใบเสร็จสูบกาก ตะกอน รอบเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	6) โครงการจะประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการมีการประสานกับบริษัทเอกชนให้เข้ามาสูบกากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-2 ใบเสร็จสูบกาก ตะกอน รอบเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568 ภาพที่ 2.2-13 การสูบกากไขมัน
	7) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	- โครงการได้ทำการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ เรียบร้อยแล้ว	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-14 ระบบมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.3 ระบบการได้ยิน			
	1) จัดให้มีการทำสำนุนชนลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ	- โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วและสำนุนลดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัดความเร็ว ภาพที่ 2.2-6 สำนุนลดความเร็ว
	2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	-
	3) ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่พบปัญหา	-
	4) จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-10 ส่วนรับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ
	5) นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดให้มีกฎระเบียบการพักอาศัย เพื่อไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-1 กฎระเบียบการพักอาศัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.4 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค			
	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	ไม่พบปัญหา	-
	2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการได้มีการทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งเป็นประจำเพื่อไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	ไม่พบปัญหา	-
	3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- โครงการใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-44 ตะแกรงครอบ ตามรูท่อระบาย น้ำ
	4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาหมอกควันกำจัดยุง เป็นต้น	- จัดให้มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ฉีดยาหมอกควันกำจัดยุง เป็นต้น	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดตามชั้นและจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งมีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอยและพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย
	6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยปิดที่มิดชิด และมีการป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอยและพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย
	7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอยและพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	8) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักรวมลอยประจำชั้น และห้องพักรวมลอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ทางเดินภายในอาคารเป็นประจำ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักรวมลอย และพนักงาน ทำความสะอาด ห้องพักรวมลอย
	9) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยสำนักงาน เขตจตุจักรให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการมีประสานสำนักงานเขตจตุจักรมาจัดเก็บมูล ฝอยไปกำจัดทุกวัน	ไม่พบปัญหา	-
	1.5 อุบัติเหตุ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่าง สะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการเดินทางตามการจัดการจราจรอย่าง เคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลด้าน การจราจรภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	2) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะ ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรให้มีความเข้าใจในการ ควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้อง กำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออก โครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการ ที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ
	3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความ สับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำ ได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการไว้อย่างชัดเจน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัด ความเร็ว ภาพที่ 2.2-8 สัญลักษณ์จราจร
	4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่าง ชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก ภายในโครงการ และสามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-39 ไฟฟ้าแสงสว่าง บริเวณทางเข้า- ออก

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	5) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดเป็นประจำอยู่เสมอ	ไม่พบปัญหา	-
	6) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	- โครงการมีการติดตั้งส่องสว่าง และมีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน พร้อมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-33 บันไดหนีไฟ/ป้าย หนีไฟ
	7) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ทำการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย เพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-5 ตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัย
	8) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานดับเพลิงสุทธิสาร ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการเป็นประจำทุกปี โดยล่าสุด มีการซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร	ไม่พบปัญหา	ภาคผนวก ข-6 อบรมการซ้อม แผนฉุกเฉิน และ ฝึกซ้อมหนีไฟ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	9) จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล หน่วยพยาบาล และรถพยาบาล และเวชภัณฑ์ต่างๆ ประจำแต่ละแผนกภายในโครงการ และเตรียมพร้อมที่จะนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-36 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล
	2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น 1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ และบริเวณข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ และบริเวณข้างเคียง	ไม่พบปัญหา	-
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่ 1,979.26 ตารางเมตร เพื่อสร้างความร่มรื่นภายในโครงการ และเป็นที่พักผ่อน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างความร่มรื่นภายในโครงการ และเป็นที่พักผ่อน	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	3) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการมีการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ไม่พบปัญหา	-
5.4 ทัศนียภาพ	1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 8 (อาคาร A และ B) และชั้นดาดฟ้า (อาคาร B) ขนาดพื้นที่รวม 1,979.26 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ เสม็ดแดง มะฮอกกานี กระถินเทพา หลิว กันเกรา ชิล ไอล์ ไทรเกาหลี พุดซ้อน คริสติน่า ต้อยติ่งเทศ ชมพูนงนุช หนวดปลาหมึกแคระ ยี่โถแคระ เฟิร์นฮาวาย และกล้วยญี่ปุ่น เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,211.38 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 995.36 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 51.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ในโครงการ คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,211.38 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 995.36 ตารางเมตร ซึ่งสอดคล้องกับกฎหมายควบคุมอาคาร และเพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อมข้างเคียง โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ประกอบด้วย เสม็ดแดง มะฮอกกานี กระถินเทพา หลิว กันเกรา ชิลไอล์ ไทรเกาหลี พุดซ้อน คริสติน่า ต้อยติ่งเทศ ชมพูนงนุช หนวดปลาหมึกแคระ ยี่โถ แคระ เฟิร์นฮาวาย และกล้วยญี่ปุ่น เป็นต้น	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.4 ทศนิยมภาพ (ต่อ)	2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการ
	3) ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเอิร์ทโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ	- โครงการได้เลือกใช้สีเอิร์ทโทนสำหรับอาคาร เพื่อไม่ให้ดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ	ไม่พบปัญหา	-
	4) โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ซิลิโอส ความสูง 5-6 เมตร และต้นกระถินเทพา ความสูง 5-6 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้บริเวณใกล้กับอาคาร C ของโครงการ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ซิลิโอส และต้นกระถินเทพา ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้บริเวณใกล้กับอาคาร C ของโครงการ	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่ สีเขียวภายใน โครงการ
	5) โครงการจัดทำรั้วให้สูงเท่ากับพื้นที่ข้างเคียง โดยจะพิจารณารูปแบบรั้วให้เหมาะสมซึ่งกันและกัน	- โครงการจัดให้มีรั้วโดยสูงเท่ากับพื้นที่ข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	ไม่พบปัญหา	ภาพที่ 2.2-1 รั้วโดยรอบพื้นที่ โครงการ
	6) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการมีการดูแลพื้นที่อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานอยู่ตลอดเวลา	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	- โครงการได้แจ้งอาคารใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยหากได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถ ประสานมายังเบอร์โทร 084-649-3414 เพื่อหารือกับ เจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังจัดตั้งนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็น เวลา 1 ปี แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้ง คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 7 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งอาคารใกล้เคียงเกี่ยวกับ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจาก อาคารของโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้ หากผู้พักอาศัยใน อาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบด้านการ บดบังแสงแดดและทิศทางลม จากอาคารโครงการใน ปัจจุบัน สามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการหรือหารือ กับเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลชุด โดยจากการ ดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังมิได้รับข้อร้องเรียนจาก อาคารใกล้เคียง	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

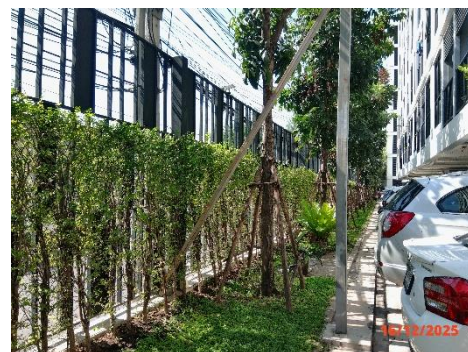
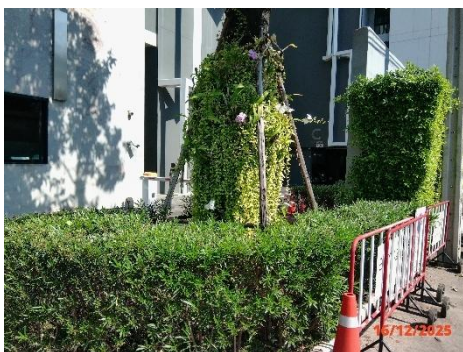
ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/ อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.6 การตกกลืนคลื่นวิทยุและ บดบังสัญญาณโทรทัศน์	- โครงการต้องแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม ก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ ดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะ ดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จ	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 7 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง เกี่ยวกับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้หากผู้พักอาศัยใน โครงการได้รับผลกระทบด้านการคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ในปัจจุบันสามารถแจ้งข้อร้องเรียน ต่อโครงการ หรือหารือกับเจ้าของโครงการ หรือนิติ บุคคลอาคารชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคาร ข้างเคียง	ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุดในอาคารชุด	- ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพโฆษณา หรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- โครงการได้ทำการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพโฆษณา รวมทั้งหนังสือเชิญชวนไว้ และได้ทำการสำเนาเอกสารให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 22) ซึ่งสอดคล้องกับมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	ไม่พบปัญหา	-



ภาพที่ 2.2-1 รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-2 (ต่อ) พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-3 พื้นถนนภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 2.2-5 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 2.2-6 สันนูนลดความเร็ว



ภาพที่ 2.2-7 การทำความสะอาดพื้นภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-8 พื้นที่จอดรถ

(ระบบจอดรถอัตโนมัติ ระบบเตือนอัคคีภัยในระบบจอดรถ และมีผนังกันไฟ ที่จอดรถจักรยานยนต์)



ภาพที่ 2.2-9 สัญลักษณ์จราจร



ภาพที่ 2.2-10 ส่วนรับเรื่องร้องเรียน
ภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-11 ระบบบำบัดน้ำเสีย
แบบ Activated Sludge



ภาพที่ 2.2-12 เครื่องบำบัดอากาศ
(Air Treatment Unit)



ภาพที่ 2.2-13 การสูบลากไขมัน



ภาพที่ 2.2-14 ระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 2.2-15 ถังเก็บน้ำสำรอง (ชั้นใต้ดิน และดาดฟ้า)



ภาพที่ 2.2-16 การล้างถังเก็บน้ำ



ภาพที่ 2.2-17 สุขภัณฑ์ประหยัน้ำ



ภาพที่ 2.2-18 ป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-19 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-20 ป้ายบอกระดับความลึก
ของสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-21 การทำความสะอาดโดยรอบสระว่ายน้ำ (และการดูดตะกอน ตะไคร่)



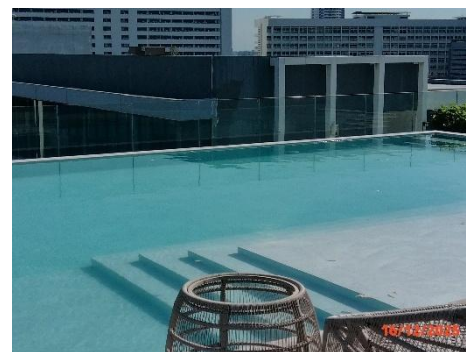
ภาพที่ 2.2-22 อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-23 ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล
คนจมน้ำ



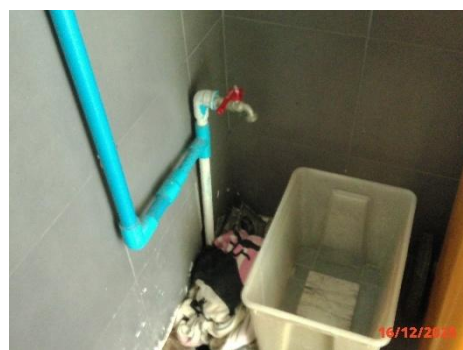
ภาพที่ 2.2-24 ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ
สำหรับผู้ใช้น้ำ



ภาพที่ 2.2-25 สระว่ายน้ำโครงการ



ภาพที่ 2.2-26 บ่อหน่วยน้ำ, เครื่องสูบน้ำ



ภาพที่ 2.2-27 ห้องพักมูลฝอย และพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย



ภาพที่ 2.2-28 พนักงานคัดแยกมูลฝอย



ภาพที่ 2.2-29 หลอดไฟ LED/ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน



ภาพที่ 2.2-30 หม้อแปลงไฟฟ้า



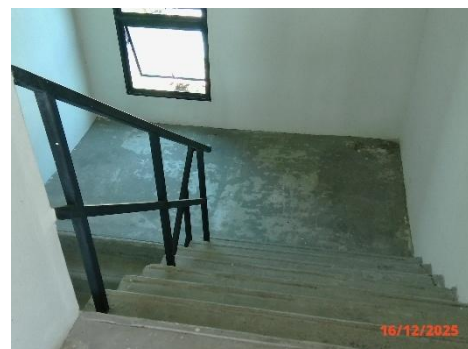
ภาพที่ 2.2-31 ระบบป้องกันอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-31 (ต่อ) ระบบป้องกันอัคคีภัย



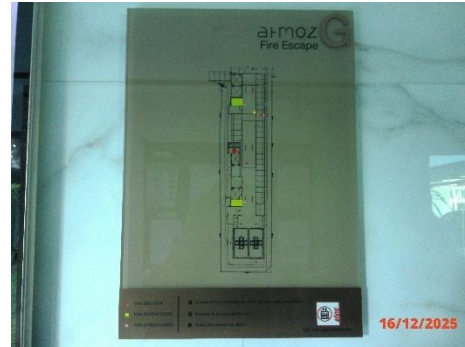
ภาพที่ 2.2-32 ระบบเตือนอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-33 บันไดหนีไฟ/ป้ายหนีไฟ



ภาพที่ 2.2-34 จุดรวมพลเบื้องต้น



ภาพที่ 2.2-35 แผนผังแสดงเส้นทาง
การอพยพหนีไฟ



ภาพที่ 2.2-36 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 2.2-37 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์



ภาพที่ 2.2-38 การตรวจสอบช่องระบายอากาศ
ภายในอาคาร



ภาพที่ 2.2-39 ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก



ภาพที่ 2.2-40 ป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ



ภาพที่ 2.2-41 การฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการและผู้ใช้งาน ในเรื่องของการใช้งานระบบจอดรถ



ภาพที่ 2.2-42 การล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ



ภาพที่ 2.2-43 การดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 2.2-44 พื้นที่แaggerงครอบตามรูท่อระบายน้ำ



ภาพที่ 2.2-45 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษา
และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 2.2-46 แผนบำรุงรักษา
เชิงป้องกันประจำเดือน

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 บทนำ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับการเห็นชอบแล้วจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมซึ่งได้มอบหมายให้ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย

- 1) คุณภาพอากาศ
- 2) เสียง
- 3) น้ำใช้
- 4) สระว่ายน้ำ
- 5) น้ำเสีย
- 6) การระบายน้ำ
- 7) มูลฝอย
- 8) ระบบไฟฟ้า
- 9) การอนุรักษ์พลังงาน
- 10) ระบบป้องกันอัคคีภัย
- 11) ระบบระบายอากาศ
- 12) การจราจร
- 13) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- 14) ทัศนียภาพ
- 15) การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- 16) การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์
- 17) การรับเรื่องร้องเรียน
- 18) ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

3.2 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

3.2.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ได้วางแผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลือน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำ ก่อนการบำบัด	- บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด (3 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละชุด (3 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
(3) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนออกสู่ ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (3 ชุด)	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- เครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit	- ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน - ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมทุกตัว - ตรวจวัดสภาพการใช้กระแสของ UV Ozone - ตรวจสอบหลอด UV Ozone - ตรวจสอบพร้อมทำความสะอาดหลอด UV Ozone - ตรวจสอบภาวะการณ้ใช้กระแสของมอเตอร์ - ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อสายไฟภายในตัวเครื่อง	- เปลี่ยนถ่าย Activated Carbon ทุกระยะไม่เกิน 6 เดือน - ทำความสะอาด Pre filter ทุกๆ ระยะ 3 เดือน - ทำความสะอาดภายในตัวเครื่อง และ Blower ทุกระยะไม่เกิน 1 ปี
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ป้ายเตือนระวังอันตราย	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) ระบบปรับอากาศ	- มากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) ระบบจ่ายไฟสำรอง	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง		
	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ		
	- ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ		
	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ		
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 1

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

3.2.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ทางบริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนดหรือวิธีที่ได้รับการยอมรับจากหน่วยงานราชการ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3.2-2

ตารางที่ 3.2-2 วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการอ้างอิง
Total Coliforms	MC6009	Multiple - Tube Fermentation Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023. Part 9221 B
<i>Escherichia coli</i>	MC6012	Membrane Filtration Technique	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023. Part 9221 F
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	MC6035	Membrane Filtration Technique	In-house method based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, Part 9213 F
<i>Staphylococcus aureus</i>	MC6037	Membrane Filtration Technique	In-house method STM No. 01-054 in connection with Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023. Part 9213 B and FDA BAM Online 2016 (Chapter 12)
pH at 25°C	EN0021	Electrometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - H (B)
Sulfides	EN0032	ZnS Precipitation, Iodometric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500 - S ₂ (C, F)
Total Kjeldahl Nitrogen as N	EN0035	Digestion, Colorimetric Method	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-Norg (D)

ตารางที่ 3.2-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการอ้างอิง
BOD (5 days at 20°C)	EN0044	5 - day BOD test	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
Oil & Grease	EN0048	Partition Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 5520 B
Total Dissolved Solids at 180°C	EN0100	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 C
Total Suspended Solids	EN0102	Gravimetric Method	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D

3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
- คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมลอยน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.4 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ซึ่งดำเนินการในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.4.1 คุณภาพอากาศ

3.4.1.1 ฝุ่นละออง

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้ทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด คอยจัดการทำความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณ บ่อมรภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.1.2 มลพิษทางอากาศ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้ทำความสะอาด ถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้ดูแลความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้ดูแลป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน
- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบ และรดน้ำพื้นที่สีเขียวทุกวัน และมีบริษัทรับตัดแต่งดูแลต้นไม้เข้าทำการบำรุงรักษาพันธุ์ทุก 15 วัน
- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยหมั่นตรวจสอบป้าย และสัญลักษณ์ต่างๆ ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือนภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน
- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.2 เสี่ยง

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการให้ดูแลป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการได้มีพนักงานคอยหมั่นตรวจสอบป้าย และสัญลักษณ์ต่างๆ ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนภายในโครงการเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง

- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณบ่อมรภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.3 น้ำใช้

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา บริเวณเส้นท่อประปาเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการกำหนดช่วงเวลาเปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา บริเวณเส้นท่อประปา เป็นประจำทุกเดือน

- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำ และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุกๆ 6 เดือน

- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิดน้ำเป็นประจำทุกวัน

3.4.4 สระว่ายน้ำ

3.4.4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลพื้นที่สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้า สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบ ดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบ ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการดูแลพื้นที่สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้า เป็นประจำทุกสัปดาห์
- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด เป็นประจำทุกสัปดาห์
- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด เป็นประจำทุกสัปดาห์

3.4.4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบขอบสระและทางเดิน ไม่ให้มีน้ำขัง ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบ และทำความสะอาดพื้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง
- โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนเป็นประจำทุกสัปดาห์
- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตเป็นประจำทุกสัปดาห์

3.4.4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการเก็บและวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ด้วยวิธีมาตรฐาน ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการเก็บและวิเคราะห์ปริมาณเชื้อโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ด้วยวิธีมาตรฐาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการทำความสะอาดของสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีเศษตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) เป็นประจำทุกวัน
- โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำภายในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความสะอาดระบบกรองสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง

ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำที่บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง (โครงการได้ดำเนินการแจ้งขอเปลี่ยนแปลงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยขอเปลี่ยนแปลงความถี่การจัดเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เป็นเดือนละ 1 ครั้ง ดังภาคผนวก ข-7 ดัชนีที่ทำตรวจวัด ได้แก่ เชื้อโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* แสดงดังภาพที่ 3.4-1 ถึงภาพที่ 3.4-2 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก (สระที่ 1 และสระที่ 2) และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น (สระที่ 1 และสระที่ 2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น มาเปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-1



ก.ค. 68



ส.ค. 68



ก.ย. 68



ต.ค. 68



พ.ย. 68



ธ.ค. 68

สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก



ก.ค. 68



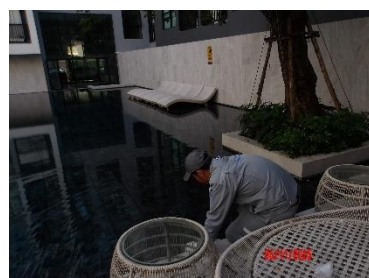
ส.ค. 68



ก.ย. 68



ต.ค. 68



พ.ย. 68



ธ.ค. 68

สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น

ภาพที่ 3.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระที่ 1

โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



ก.ค. 68



ส.ค. 68



ก.ย. 68



ต.ค. 68



พ.ย. 68



ธ.ค. 68

สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก



ก.ค. 68



ส.ค. 68



ก.ย. 68



ต.ค. 68



พ.ย. 68



ธ.ค. 68

สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น

ภาพที่ 3.4-2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระที่ 2

โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	Total Coliform
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 1	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	2.2
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนตื้น สระที่ 1	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	3.6
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	2.2
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 2	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนตื้น สระที่ 2	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

หมายเหตุ : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการ อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
: Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.4-2 และรูปที่ 3.4-1 สามารถสรุปได้ว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการฯ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ยกเว้น ในบางเดือนไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 1	6 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	16 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected
	3 เม.ย. 66	Detected*	Not Detected	Not Detected	23
	10 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 เม.ย. 66	Detected *	Detected *	Not Detected	>23
	2 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	15 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	12 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	19 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	26 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 1 (ต่อ)	3 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	14 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	21 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	28 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	26 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	16 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	30 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	25 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 1 (ต่อ)	31 ม.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 ก.พ. 67	Detected*	Not Detected	Not Detected	12
	8 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	2.2
	11 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	25 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	6 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 1 (ต่อ)	11 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	1 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	15 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	22 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	3 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	21 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	28 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	29 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	5 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	11 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	25 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	2 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	16 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	30 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 1 (ต่อ)	6 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	2.2
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนตื้น สระที่ 1	6 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	16 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected
	3 เม.ย. 66	Detected *	Not Detected	Not Detected	16
	10 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 เม.ย. 66	Detected *	Detected *	Not Detected	>23
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 1 (ต่อ)	2 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	15 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	12 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	19 มิ.ย. 66	Detected*	Not Detected	Not Detected	>23
	26 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	3 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	14 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	21 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	28 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	26 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ต.ค. 66	Detected*	Not Detected	Not Detected	>23*
	9 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	16 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	30 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 1 (ต่อ)	6 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	25 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	2.2
	31 ม.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 ก.พ. 67	Detected*	Not Detected	Not Detected	23*
	8 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	25 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 1 (ต่อ)	18 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	6 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	11 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	1 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	15 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	22 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	3 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	21 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	28 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	29 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 1 (ต่อ)	5 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	11 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	25 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	2 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	16 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	30 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	6 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	3.6
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	2.2
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 2	6 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	16 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected
	3 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 เม.ย. 66	Not Detected	Detected *	Not Detected	<1.1
	24 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 พ.ค. 66	Not Detected	Detected *	Not Detected	<1.1
	15 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 พ.ค. 66	Not Detected	Detected *	Not Detected	1.1
	6 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	12 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	19 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	26 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 2 (ต่อ)	3 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	14 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	21 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	28 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	26 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	16 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	30 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ธ.ค. 66	Not Detected	Detected*	Not Detected	<1.1
	18 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	25 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้า่น้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระเว้า่น้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 2 (ต่อ)	31 ม.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 ก.พ. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 มี.ค. 67	Not Detected	Detected*	Not Detected	2.2
	25 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	1.1
	1 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 เม.ย. 67	Not Detected	Detected*	Not Detected	<1.1
	18 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ค. 67	Not Detected	Detected*	Not Detected	<1.1
	27 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	6 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระเว้าบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 2 (ต่อ)	11 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	1 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	15 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	22 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	3 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	21 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	28 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	29 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	5 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	11 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	25 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	2 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	16 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	30 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนลึก สระที่ 2 (ต่อ)	6 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนตื้น สระที่ 2	6 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	>23*
	16 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ม.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	1 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	6 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 ก.พ. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 มี.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected
	3 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 เม.ย. 66	Not Detected	Detected *	Not Detected	<1.1
	24 เม.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 2 (ต่อ)	2 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	15 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 พ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 พ.ค. 66	Not Detected	Detected *	Not Detected	<1.1
	6 มิ.ย. 66	Not Detected	Detected *	Not Detected	<1.1
	12 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	19 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	26 มิ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	3 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 ก.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	14 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	21 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	28 ส.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	26 ก.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	2 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	9 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	16 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	30 ต.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 2 (ต่อ)	6 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	27 พ.ย. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 ธ.ค. 66	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	25 ธ.ค. 66	Not Detected	Detected*	Not Detected	<1.1
	31 ม.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 ก.พ. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	8 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	11 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 มี.ค. 67	Not Detected	Detected*	Not Detected	2.2
	25 มี.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	23*
	1 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Detected*	<1.1
	9 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	18 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	22 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	29 เม.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	7 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	13 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	20 พ.ค. 67	Not Detected	Detected*	Not Detected	<1.1
	27 พ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	4 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	10 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	17 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
	24 มิ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 2 (ต่อ)	18 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ก.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 ส.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	6 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ก.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	11 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ต.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	1 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	15 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	22 พ.ย. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 ธ.ค. 67	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	3 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	17 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	24 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	31 ม.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	21 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	28 ก.พ. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	7 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	29 มี.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

ตารางที่ 3.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์			
		<i>Escherichia coli</i>	<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	<i>Staphylococcus aureus</i>	<i>Total Coliform</i>
		(in 100 mL)	(in 100 mL)	(in 100 mL)	(MPN/100mL)
สระว่ายน้ำบริเวณ ส่วนต้น สระที่ 2 (ต่อ)	5 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	11 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	25 เม.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	2 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	9 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	16 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	23 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	30 พ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	6 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	14 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	20 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	27 มิ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	18 ก.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	6 ส.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	8 ก.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	1 ต.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	5 พ.ย. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
	3 ธ.ค. 68	Not Detected	Not Detected	Not Detected	<1.8
มาตรฐาน		Not Detected	Not Detected	Not Detected	<10

หมายเหตุ : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

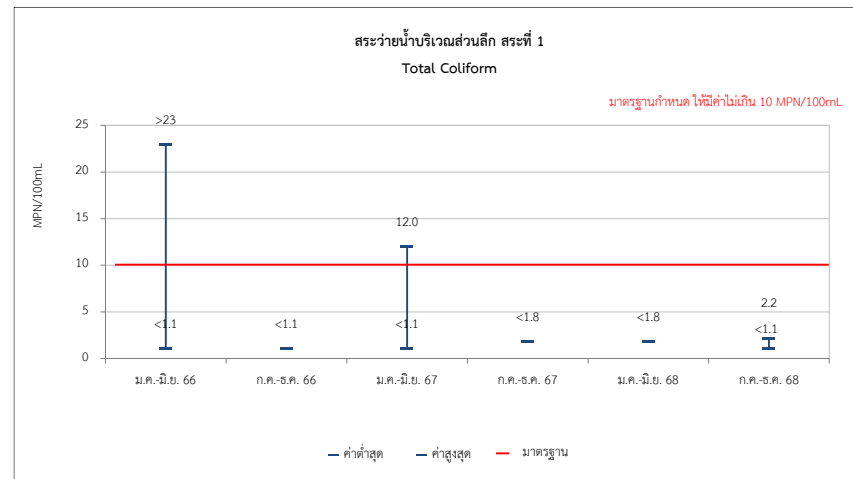
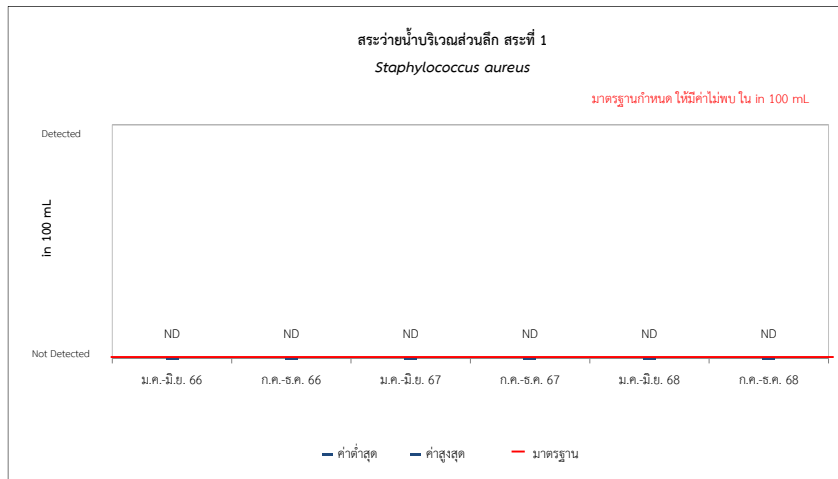
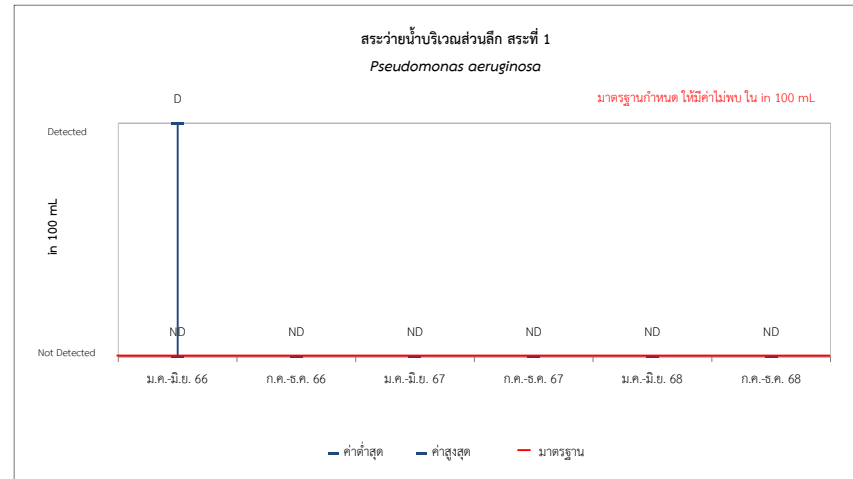
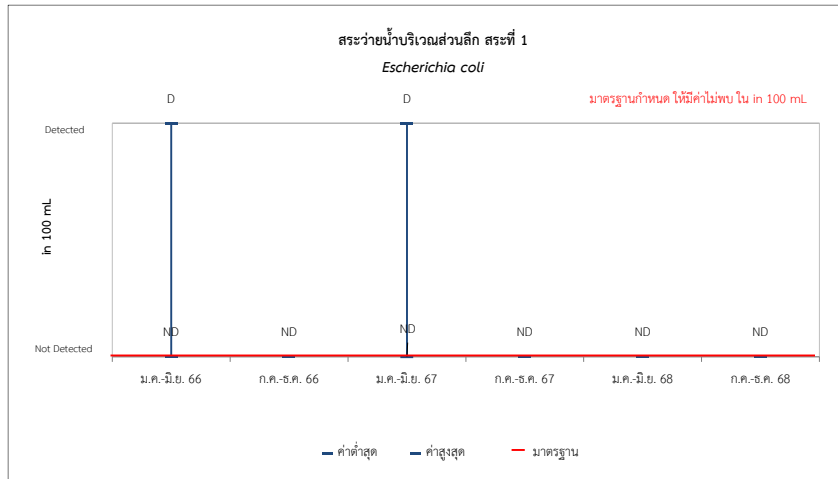
: Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

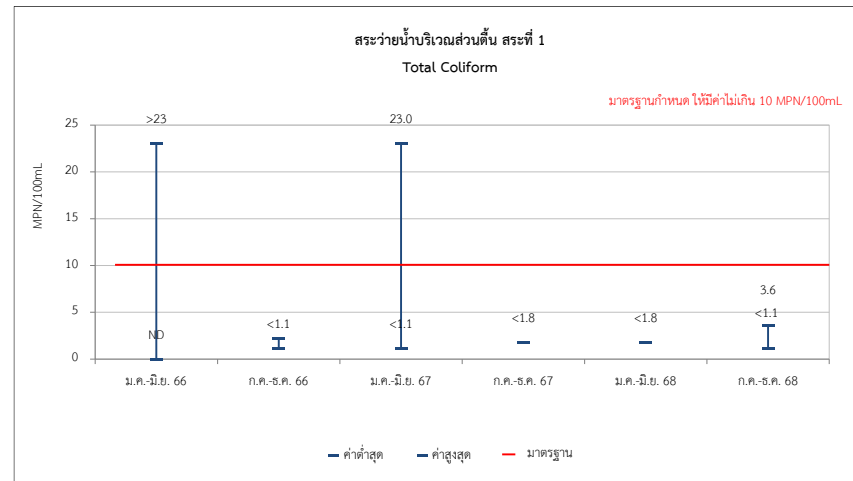
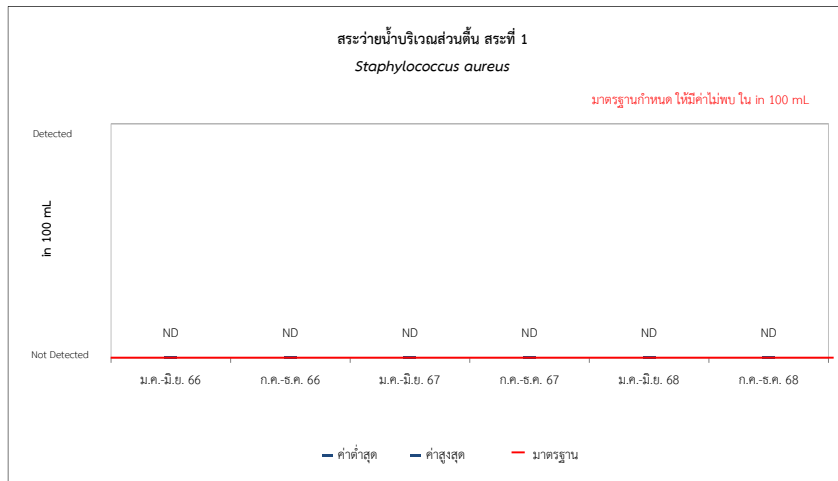
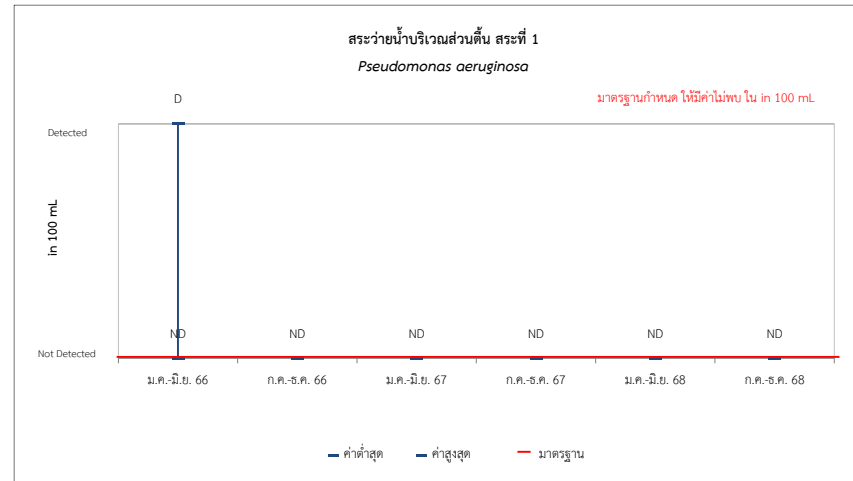
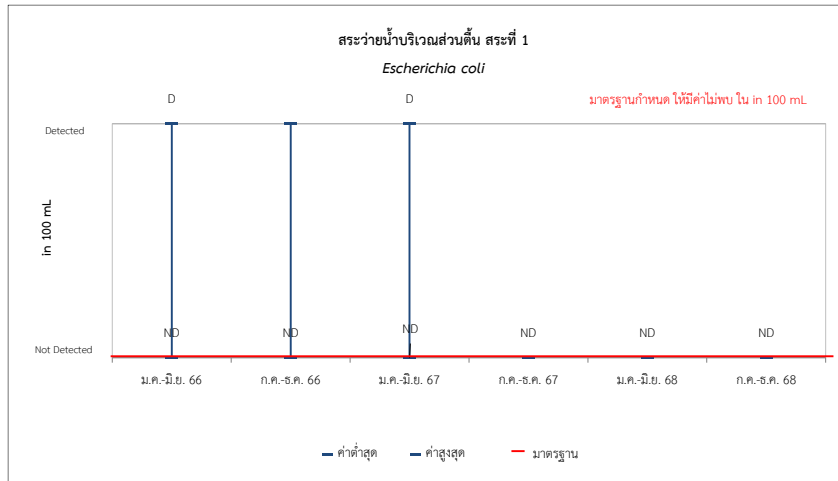
: เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



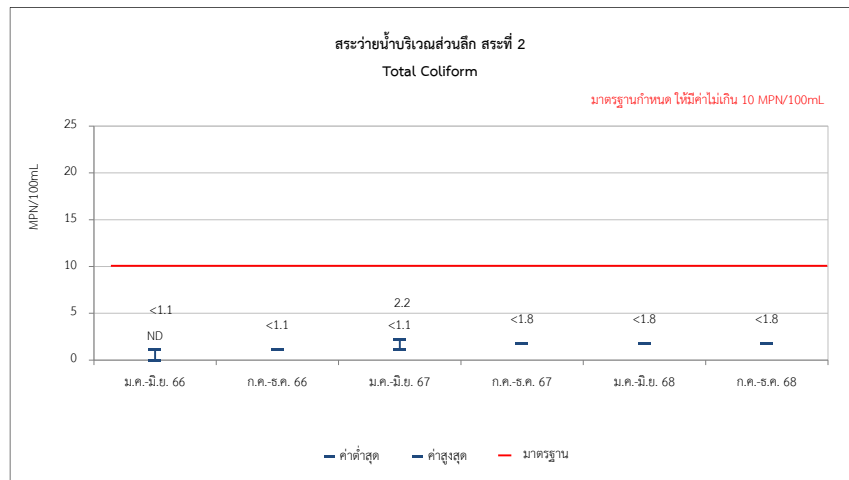
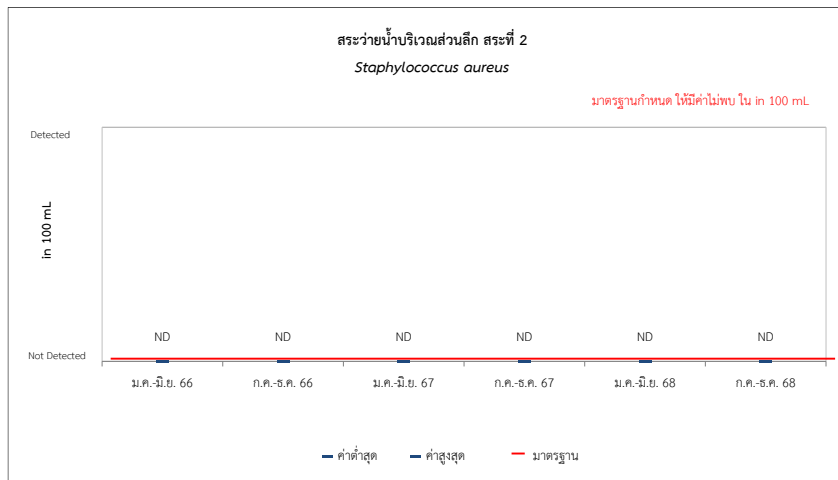
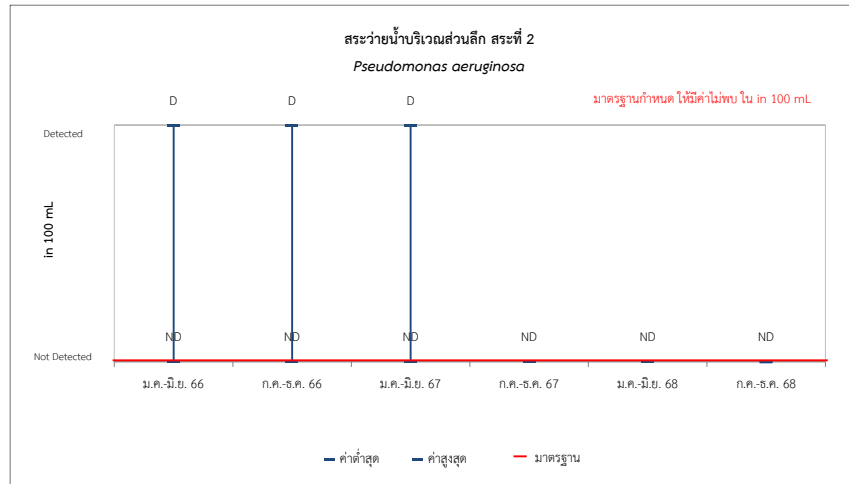
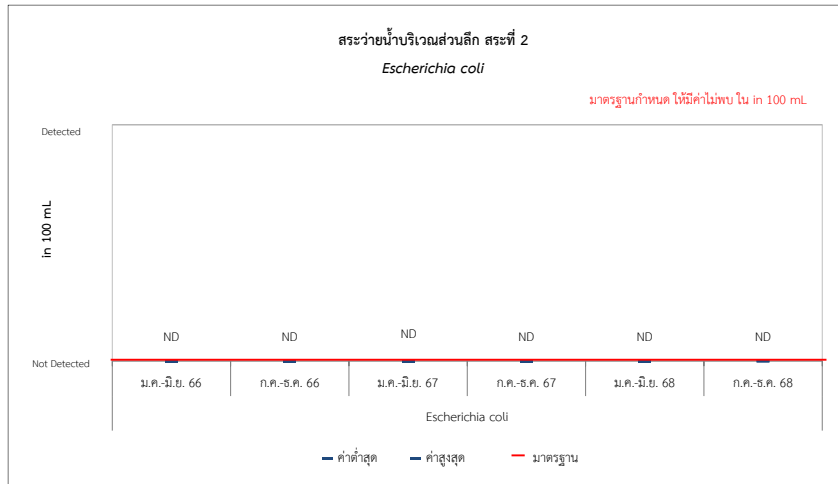
รูปที่ 3.4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



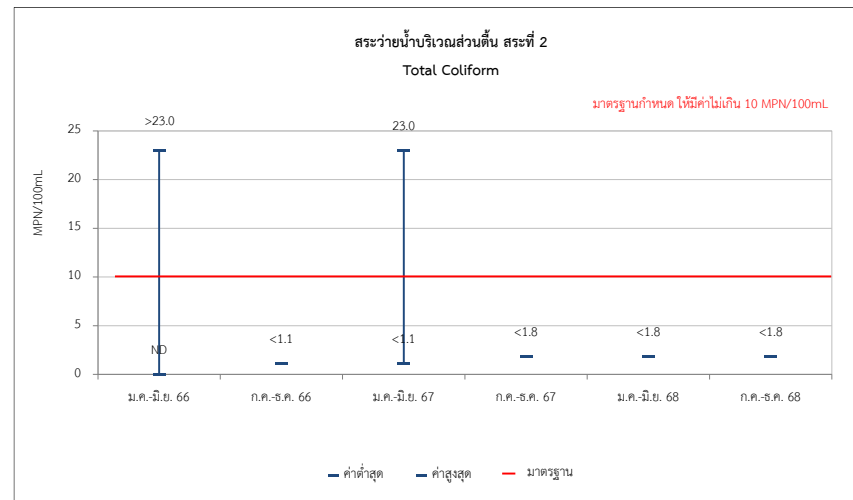
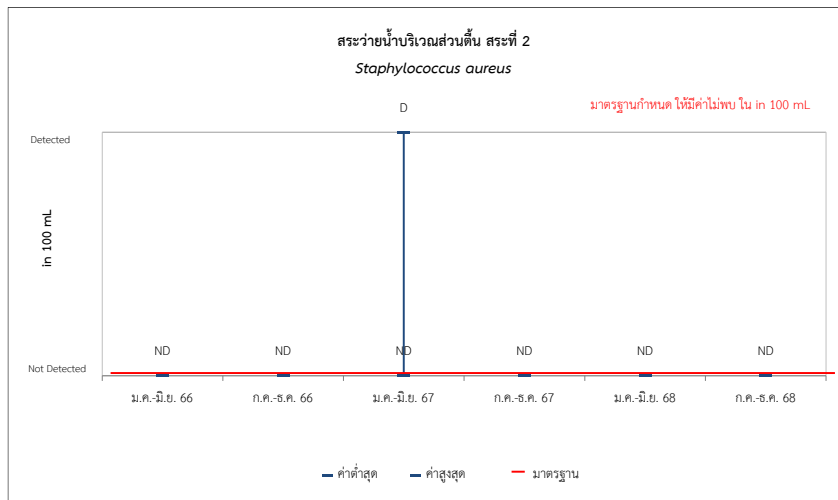
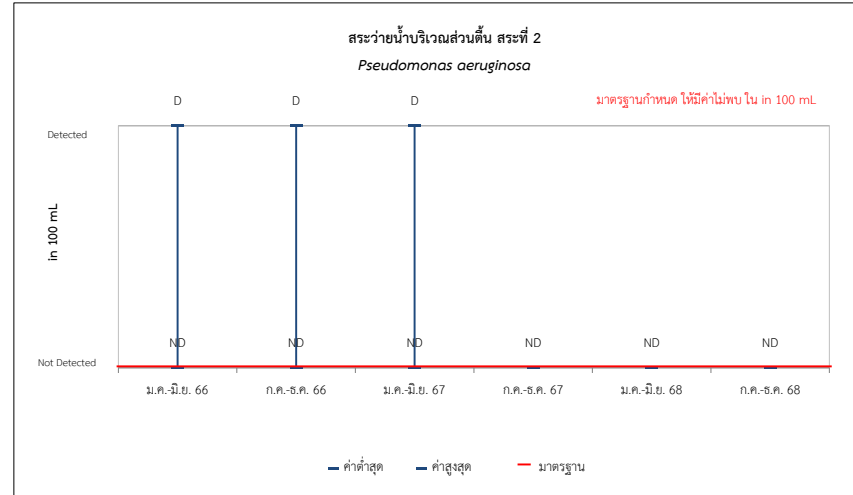
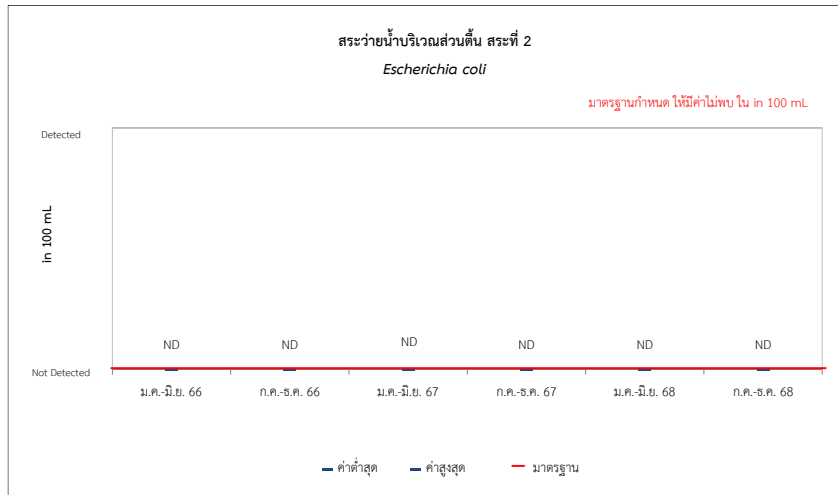
รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

3.4.5 น้ำเสีย

3.4.5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งนั้น มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด (3 บ่อ ได้แก่ สถานี A สถานี B และสถานี C) บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด (3 บ่อ ได้แก่ สถานี A สถานี B และสถานี C) และบริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เป็นประจำทุก 1 เดือน โดยมีดัชนีที่ทำตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และทีเคเอ็น (TKN) แสดงดังภาพที่ 3.4-3 ถึง ภาพที่ 3.4-5 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด ได้แก่ สถานี A สถานี B และสถานี C ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 35.1-141, 106-156 และ 60.2-141 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 4-107, 6-15 และ 5-13 มิลลิกรัมต่อลิตร ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-8.1, 7.5-8.0 และ 7.4-8.0 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 5.6-12.8, 7.2-11.6 และ 3-11 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 220-316, 280-340 และ 152-308 มิลลิกรัมต่อลิตร ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 79-102, 71.8-99.8 และ 64-102 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 11-124, 23-56 และ 14-31 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด ได้แก่ สถานี A สถานี B และสถานี C ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 19.4-51.7, 41-95.1 และ 29.5-81.2 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าอยู่ในช่วง <3-7, 5-7 และ 3-8 มิลลิกรัมต่อลิตร ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.4-8.0, 7.6-8.1 และ 7.6-7.8 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-13.4, <0.5-8.2 และ <0.5-12.4 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 208-300, 256-316 และ 184-284 มิลลิกรัมต่อลิตร ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 60.0-119, 67-114 และ 59-92.5 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 10-20, 16-30 และ 11-22 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามลำดับ ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 3.2-45.4 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีค่าอยู่ในช่วง <3-8 มิลลิกรัมต่อลิตร ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.8-8.3 ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-13 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 236-400 มิลลิกรัมต่อลิตร ทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 37.5-74.3 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 8-29 มิลลิกรัมต่อลิตร ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-4

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย หลังการบำบัด และบริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน ยกเว้นในบางเดือนที่มีพารามิเตอร์ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ซึ่งอาจมีสาเหตุจากมีตะกอนแขวนลอยบางส่วนที่หลุดออกมาจากน้ำทิ้งแล้วเกิดการสะสมที่กันบ่อสูบน้ำทิ้ง จึงทำให้ค่าดังกล่าวสูงขึ้น ดังนั้นแนวทางในการปรับปรุงแก้ไข ควรทำการหมุนเวียนน้ำส่วนนี้กลับไปบำบัดที่ระบบบำบัดอีกครั้งเพื่อลดค่าที่เกินเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด ดังกล่าว ตรวจสอบและควบคุมดูแลการตกตะกอนที่บ่อตกตะกอน โดยการสูบน้ำตะกอนย้อนกลับไปยังบ่อเติมอากาศให้ได้มากที่สุด หากมีตะกอนลอยที่ผิวหน้าของบ่อตกตะกอนให้ใช้น้ำฉีดเพื่อให้ตะกอนจมตัวลงไปที่กันบ่อ และที่สำคัญให้ตรวจสอบบ่อสูบน้ำทิ้งสุดท้ายว่ามีตะกอนสะสมที่กันบ่อหรือไม่ หากมีให้ทำการล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เนื่องจากตะกอนเหล่านี้ยังคงเป็นสารอินทรีย์ที่ย่อยสลายได้ ที่อาจมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วได้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



ภาพที่ 3.4-3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อน
การบำบัด โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



ภาพที่ 3.4-3 (ต่อ) การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อน
การบำบัด โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



ก.ค. 68



ส.ค. 68



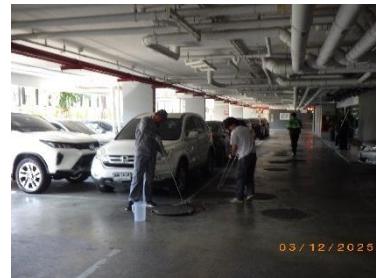
ก.ย. 68



ต.ค. 68



พ.ย. 68



ธ.ค. 68

สถานี A



ก.ค. 68



ส.ค. 68



ก.ย. 68



ต.ค. 68



พ.ย. 68



ธ.ค. 68

สถานี B

ภาพที่ 3.4-4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลัง
การบำบัด โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



ภาพที่ 3.4-4 (ต่อ) การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลัง
การบำบัด โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



ก.ค. 68



ส.ค. 68



ก.ย. 68



ต.ค. 68



พ.ย. 68



ธ.ค. 68

บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

ภาพที่ 3.4-5 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.4-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี A ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี A												มาตรฐาน
		ก่อนบำบัด ^{1/}						หลังบำบัด						
		18 ก.ค. 68	6 ส.ค. 68	8 ก.ย. 68	1 ต.ค. 68	5 พ.ย. 68	3 ธ.ค. 68	18 ก.ค. 68	6 ส.ค. 68	8 ก.ย. 68	1 ต.ค. 68	5 พ.ย. 68	3 ธ.ค. 68	
BOD	mg/L	141	51.3	63.5	35.1	127	86.7	51.7*	32.1*	34.5*	20.9*	34.9*	19.4	≤20
Oil & Grease	mg/L	107	9	4	6	35	42	7	7	4	5	4	<3	≤20
pH at 25 °C	-	7.8	8.1	7.8	8.1	7.7	7.5	7.8	8.0	7.7	7.9	7.6	7.4	5.0-9.0
Sulfide	mg/L	12.8	5.6	9.0	10.4	<0.5	8.8	13.4*	6.4*	9.4*	5.8*	<0.5	8.6*	≤1
Total Dissolved Solids	mg/L	312	316	268	220	228	264	272	300	284	264	208	228	≤1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	92.3	96.7	82.2	79.0	84.1	102	112*	119*	69.3*	88.1*	79.9*	60.0*	≤35
Total Suspended Solids	mg/L	119	24	27	27	11	124	19	14	20	17	11	10	≤30

หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)
: ^{1/} ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี B ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี B												มาตรฐาน
		ก่อนบำบัด ^{1/}						หลังบำบัด						
		18 ก.ค. 68	6 ส.ค. 68	8 ก.ย. 68	1 ต.ค. 68	5 พ.ย. 68	3 ธ.ค. 68	18 ก.ค. 68	6 ส.ค. 68	8 ก.ย. 68	1 ต.ค. 68	5 พ.ย. 68	3 ธ.ค. 68	
BOD	mg/L	120	156	106	117	140	116	74.9*	95.1*	41.0*	48.2*	90.1*	56.9*	≤20
Oil & Grease	mg/L	11	12	6	15	6	10	6	7	5	7	5	6	≤20
pH at 25 °C	-	7.7	8.0	7.7	7.9	7.5	7.7	8.0	8.0	7.8	8.1	7.6	7.7	5.0-9.0
Sulfide	mg/L	7.2	8.4	11.6	10.8	<0.5	8.0	3.4*	8.2*	8.0*	5.8*	<0.5	6.2*	≤1
Total Dissolved Solids	mg/L	312	340	316	320	280	280	300	296	288	284	256	316	≤1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	82.0	99.8	77.4	84.2	71.8	83.6	88.1*	114*	74.5*	93.0*	67.0*	76.0*	≤35
Total Suspended Solids	mg/L	56	31	36	42	32	23	30	24	29	24	26	16	≤30

หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)
: ^{1/} ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี C ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี C												มาตรฐาน
		ก่อนบำบัด ^{1/}						หลังบำบัด						
		18 ก.ค. 68	6 ส.ค. 68	8 ก.ย. 68	1 ต.ค. 68	5 พ.ย. 68	3 ธ.ค. 68	18 ก.ค. 68	6 ส.ค. 68	8 ก.ย. 68	1 ต.ค. 68	5 พ.ย. 68	3 ธ.ค. 68	
BOD	mg/L	82.4	141	60.2	99.8	129	73.1	46.1*	80.2*	36.0*	41.0*	81.2*	29.5*	≤20
Oil & Grease	mg/L	5	13	5	6	7	7	3	6	5	5	8	4	≤20
pH at 25 °C	-	8.0	7.9	7.6	7.8	7.4	7.6	7.8	7.8	7.6	7.7	7.6	7.6	5.0-9.0
Sulfide	mg/L	3.0	10.8	8.0	7.2	4.3	11.0	12.4*	6.6*	7.2*	4.0*	<0.5	10.0*	≤1
Total Dissolved Solids	mg/L	288	308	236	236	152	300	284	264	240	200	184	284	≤1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	77.7	102	64.0	81.7	64.0	98.2	74.0*	92.5*	72.1*	63.7*	59.0*	87.0*	≤35
Total Suspended Solids	mg/L	20	31	25	24	14	28	18	11	22	20	11	11	≤30

หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)
: ^{1/}ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ						มาตรฐาน
		18 ก.ค. 68	6 ส.ค. 68	8 ก.ย. 68	1 ต.ค. 68	5 พ.ย. 68	3 ธ.ค. 68	
BOD	mg/L	45.4*	30.1*	10.9	3.2	20.0	15.3	≤20
Oil & Grease	mg/L	8	4	<3	4	<3	<3	≤20
pH at 25 °C	-	7.9	8.3	8.0	8.1	7.8	7.8	5.0-9.0
Sulfide	mg/L	13.0*	1.8*	<0.5	<0.5	0.8	1.4*	≤1
Total Dissolved Solids	mg/L	296	280	312	236	256	400	≤1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	74.3*	62.1*	37.5*	38.0*	44.0*	55.9*	≤35
Total Suspended Solids	mg/L	29	8	10	16	11	12	≤30

หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)
: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.4-5 ถึงตารางที่ 3.4-7 และรูปที่ 3.4-2 สามารถสรุปได้ว่า บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด (สถานี A สถานี B และสถานี C) และบริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ยกเว้นในบางเดือนที่มีพารามิเตอร์ที่ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าวกำหนด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) เนื่องจากตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) กำหนดให้ตรวจวัดพารามิเตอร์ดังกล่าวสำหรับอาคารสถานพยาบาลเท่านั้น

ตารางที่ 3.4-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี A	16 ม.ค. 66	95	13	8	0.1	2.2	568	80.1	33	490,000	790,000
	6 ก.พ. 66	76	36	7	0.1	14.4	404	73	34	1,300,000	1,700,000
	13 มี.ค. 66	84	7	7.7	0.1	17.1	412	94.6	27	1,300,000	1,700,000
	11 เม.ย. 66	117	13	7.6	0.1	14.4	344	66.4	30	790,000	1,700,000
	8 พ.ค. 66	137	10	7.4	0.3	7.8	416	76.3	52	7,900,000	13,000,000
	6 มิ.ย. 66	122	12	7.6	0.5	13	384	82.1	51	3,300,000	4,900,000
	14 ก.ค. 66	112	8	7.5	0.6	14.4	368	65.1	46	4,900,000	7,900,000
	2 ส.ค. 66	143	16	7.5	30	15.2	432	85.4	435	1,700,000	3,300,000
	4 ก.ย. 66	72	31	7.5	0.5	0.8	396	73	40	490,000	790,000
	2 ต.ค. 66	84	8	7.3	0.7	1	312	68.8	31	490,000	790,000
	6 พ.ย. 66	116	10	7.2	0.8	11.7	360	80.3	46	1,300,000	3,300,000
	4 ธ.ค. 66	136	20	8.1	<0.1	12.4	340	96.1	23	790,000	1,300,000
	31 ม.ค. 67	73.4	9	7.7	0.3	4.4	464	101	33	1,100,000	1,700,000
	29 ก.พ. 67	89	18	7.8	1	12.5	416	92.5	55	1,300,000	1,700,000
	11 มี.ค. 67	123	14	7.7	0.7	21.3	488	91.8	46	330,000	490,000
	1 เม.ย. 67	108	16	7.4	0.2	5.2	372	99.9	42	3,300,000	13,000,000
	13 พ.ค. 67	128	38	7.5	3.5	7	492	98.8	81	490,000	790,000
	19 มิ.ย. 67	136	10	7.6	0.6 *	0.6	416	99.2	30	1,700,000	3,300,000

ตารางที่ 3.4-5 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี A (ต่อ)	ก.ค. 67	114	16.0	7.0	5.0	8.0	643	84.00	432	1,400	1,700
	ส.ค. 67	78	<5	6.8	1.2	0.2	430	76.16	64	54,000	92,000
	ก.ย. 67	86	13.0	7.3	8.9	0.6	523	94.08	148	2,400	3,500
	ต.ค. 67	382	10.0	7.0	2.0	12.0	430	101.08	647	1,700	2,200
	พ.ย. 67	40	<5	7.3	1.0	<1.0	392	38.92	46	33,000	46,000
	ธ.ค. 67	32	6.0	7.6	0.8	1.6	650	41.07	32	1,200	1,500
	ม.ค. 68	37	<5	7.6	0.0	<1.0	390	39.48	29	270	380
	ก.พ. 68	27	5.00	7.2	0.2	<1.0	432	36.92	46	35,000	43,000
	มี.ค. 68	104	8.00	7.2	0.9	5.4	498	67.20	45	3,500	5,400
	เม.ย. 68	58	<5	7.1	1.0	<1.0	1,064	44.24	64	350	540
	พ.ค. 68	81	<5	7.2	0.0	1.3	1,110	40.88	42	35,000	43,000
	มิ.ย. 68	87	6.67	7.2	3.0	2.0	668	46.00	92	350,000	540,000
	18 ก.ค. 68	141	107	7.8	-	12.8	312	92.3	119	-	-
	6 ส.ค. 68	51.3	9	8.1	-	5.6	316	96.7	24	-	-
	8 ก.ย. 68	63.5	4	7.8	-	9.0	268	82.2	27	-	-
	1 ต.ค. 68	35.1	6	8.1	-	10.4	220	79.0	27	-	-
	5 พ.ย. 68	127	35	7.7	-	<0.5	228	84.1	11	-	-
	3 ธ.ค. 68	86.7	42	7.5	-	8.8	264	102	124	-	-

ตารางที่ 3.4-5 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี B	16 ม.ค. 66	66	10	7.8	<0.1	0.8	536	77.4	27	2,400,000	3,300,000
	6 ก.พ. 66	97	10	7	0.1	12.8	580	77.2	31	1,300,000	2,400,000
	13 มี.ค. 66	109	9	7.6	<0.1	18.1	608	95.6	43	1,300,000	2,400,000
	11 เม.ย. 66	142	12	7.5	<0.1	14.6	528	67.9	26	790,000	1,300,000
	8 พ.ค. 66	98	8	7.5	<0.1	6.2	652	59	20	790,000	7,000,000
	6 มิ.ย. 66	106	12	7.6	<0.1	14.2	1,016	66.7	23	3,300,000	4,900,000
	14 ก.ค. 66	128	7	7.4	<0.1	18.9	856	56.9	30	1,300,000	2,400,000
	2 ส.ค. 66	151	9	7.6	<0.1	15.7	716	73.3	26	700,000	1,700,000
	4 ก.ย. 66	94	8	7.6	<0.1	12.2	968	74.7	26	490,000	490,000
	2 ต.ค. 66	152	10	7.4	<0.1	1	728	70.7	18	2,400,000	7,900,000
	6 พ.ย. 66	146	10	7.6	<0.1	8.3	620	62	27	3,300,000	4,900,000
	4 ธ.ค. 66	139	11	8	<0.1	10.4	396	67.4	24	4,900,000	7,900,000
	31 ม.ค. 67	103	9	7.6	<0.1	16.5	612	70.9	19	490,000	1,300,000
	29 ก.พ. 67	64.7	8	7.8	<0.1	6.1	552	65.1	24	790,000	1,300,000
	11 มี.ค. 67	74.6	14	7.7	<0.1	12.4	784	53.7	25	240,000	330,000
	1 เม.ย. 67	113	16	7.5	<0.1	14.8	388	64.1	28	2,200,000	7,000,000
	13 พ.ค. 67	91.9	25	7.7	<0.1	8	468	77.8	26	1,300,000	2,400,000
	19 มิ.ย. 67	68.4	5	7.5	<0.1	11.6	368	69.6	18	3,300,000	4,900,000

ตารางที่ 3.4-5 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี B (ต่อ)	ก.ค. 67	83	8.00	7.2	1.0	4.2	1,060	72.52	192	21,000	26,000
	ส.ค. 67	84	<5	6.8	2.0	0.3	580	41.44	86	46	630,000
	ก.ย. 67	96	10.0	7.3	29.0	1.6	437	110.0	410	92,000	160,000
	ต.ค. 67	281	8.00	7.0	2.0	10.0	818	98.00	532	1,400	2,100
	พ.ย. 67	43	<5	7.0	1.0	<0.1	426	40.04	49	35,000	43,000
	ธ.ค. 67	52	6.00	6.8	0.2	1.8	630	45.73	68	3,500	4,300
	ม.ค. 68	28	<5	7.3	0.0	<1.0	382	35.56	30	270	330
	ก.พ. 68	34	<5	7.4	0.2	<1.0	428	40.32	48	35,000	54,000
	มี.ค. 68	126	<5	7.1	1.0	5.6	507	72.52	56	6,300	8,400
	เม.ย. 68	62	<5	7.1	1.2	<1.0	1,033	56.28	72	630	840
	พ.ค. 68	81	<5	7.2	0.0	1.3	1,126	44.80	40	22,000	28,000
	มิ.ย. 68	88	<5	7.0	0.2	1.8	678	59.08	46	54,000	92,000
	18 ก.ค. 68	120	11	7.7	-	7.2	312	82.0	56	-	-
	6 ส.ค. 68	156	12	8.0	-	8.4	340	99.8	31	-	-
	8 ก.ย. 68	106	6	7.7	-	11.6	316	77.4	36	-	-
	1 ต.ค. 68	117	15	7.9	-	10.8	320	84.2	42	-	-
	5 พ.ย. 68	140	6	7.5	-	<0.5	280	71.8	32	-	-
	3 ธ.ค. 68	116	10	7.7	-	8.0	280	83.6	23	-	-

ตารางที่ 3.4-5 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี C	16 ม.ค. 66	88	12	7.7	<0.1	6.7	560	77	25	490,000	790,000
	6 ก.พ. 66	84	14	7	0.2	13.8	412	89.1	29	330,000	490,000
	13 มี.ค. 66	148	34	7.6	30	11.2	460	186	730	790,000	1,300,000
	11 เม.ย. 66	127	149	7.5	20	11.3	324	133	410	790,000	1,300,000
	8 พ.ค. 66	173	839	7.7	6.5	0.8	368	84	164	490,000	1,100,000
	6 มิ.ย. 66	116	106	7.5	26	13.6	376	82.5	690	490,000	790,000
	14 ก.ค. 66	136	156	7.5	10	20.9	388	85.6	380	790,000	1,300,000
	2 ส.ค. 66	122	28	7.6	5.5	20.9	384	80.3	303	240,000	330,000
	4 ก.ย. 66	98	38	7.4	12	0.8	400	91.1	475	790,000	1,300,000
	2 ต.ค. 66	149	184	7.5	35	12.8	288	137	707	1,300,000	2,400,000
	6 พ.ย. 66	103	38	7.6	5	11.9	280	76.9	250	3,300,000	4,900,000
	4 ธ.ค. 66	146	41	7.8	4.5	6.4	328	91.3	236	2,400,000	3,300,000
	31 ม.ค. 67	116	103	7.5	18	2.6	500	104	507	490,000	790,000
	29 ก.พ. 67	190	96	7.6	16	8.1	416	89.9	228	2,400,000	3,300,000
	11 มี.ค. 67	189	132	7.7	11	20.1	472	86	270	1,300,000	2,400,000
	1 เม.ย. 67	252	54	7.5	7	15.2	356	97.1	236	2,400,000	3,300,000
	13 พ.ค. 67	205	120	7.6	21	19.7	452	124	294	490,000	490,000
	19 มิ.ย. 67	203	30	7.5	9	1.6	404	94.9	338	1,300,000	2,400,000

ตารางที่ 3.4-5 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียก่อนการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย สถานี C (ต่อ)	ก.ค. 67	584	38.00	7.1	80.0	22.0	644	183.44	1,010	2,600	3,200
	ส.ค. 67	66	<5	6.8	1.0	0.3	453	40.88	72	49,000	70,000
	ก.ย. 67	69	7.00	7.1	6.0	0.8	514	65.80	74	1,700	2,100
	ต.ค. 67	1,318	381.00	6.8	150.0	44.0	767	266.00	4,000	22,000	28,000
	พ.ย. 67	192	34.00	6.9	4.0	1.2	596	106.40	188	350,000	540,000
	ธ.ค. 67	55	6.00	6.7	0.2	1.4	622	40.32	78	1,400	1,700
	ม.ค. 68	30	<5	7.0	0.0	<1.0	362	35.84	38	330	390
	ก.พ. 68	41	6.00	7.1	0.3	1.0	382	49.84	53	54,000	92,000
	มี.ค. 68	116	<5	7.1	0.00	5.0	505	66.36	58	3,300	4,600
	เม.ย. 68	89	7.00	7.3	4.0	2.0	1,064	64.96	97	9,200	16,000
	พ.ค. 68	85	<5	7.2	0.1	1.4	1,143	48.16	48	54,000	92,000
	มิ.ย. 68	62	<5	6.9	0.1	1.2	580	52.08	28	22,000	28,000
	18 ก.ค. 68	82.4	5	8.0	-	3.0	288	77.7	20	-	-
	6 ส.ค. 68	141	13	7.9	-	10.8	308	102	31	-	-
	8 ก.ย. 68	60.2	5	7.6	-	8.0	236	64.0	25	-	-
	1 ต.ค. 68	99.8	6	7.8	-	7.2	236	81.7	24	-	-
	5 พ.ย. 68	129	7	7.4	-	4.3	152	64.0	14	-	-
	3 ธ.ค. 68	73.1	7	7.6	-	11.0	300	98.2	28	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

หมายเหตุ : ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

- : เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2567 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
- : เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
- : เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท จีเค บิลด์ิง อินสเปคเตอร์ จำกัด
- : เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3.4-6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพ น้ำของระบบ บำบัดน้ำเสีย สถานี A	16 ม.ค. 66	28	9	7.9	0.1	0.8	476	74.0	25	330,000
	6 ก.พ. 66	34	9	7	<0.1	<0.5	444	72.0	22	1,100,000
	13 มี.ค. 66	54	5	7.7	<0.1	0.6	420	88.9	24	1,100,000
	11 เม.ย. 66	95	6	7.6	<0.1	13.4	352	72.9	20	1,300,000
	8 พ.ค. 66	78	5	7.7	<0.1	0.6	404	72.2	19	2,400,000
	6 มิ.ย. 66	55	7	7.6	<0.1	9.4	404	68.0	25	490,000
	14 ก.ค. 66	74	7	7.5	<0.1	0.8	344	27.7	27	490,000
	2 ส.ค. 66	103	4	7.6	<0.1	0.8	372	67.7	20	490,000
	4 ก.ย. 66	68	7	7.4	<0.1	<0.5	388	75	26	490,000
	2 ต.ค. 66	74	8	7.4	0.2	0.8	316	67.3	25	790,000
	6 พ.ย. 66	85	9	7.3	<0.1	1	324	74.8	26	1,100,000
	4 ธ.ค. 66	29	6	7.9	<0.1	2.2	316	82.4	12	490,000
	31 ม.ค. 67	58.0 *	7	7.7	<0.1	1.8 *	170	94.3 *	14	240,000
	29 ก.พ. 67	48.5 *	7	7.9	<0.1	11.9 *	194	84.8 *	20	1,100,000
	11 มี.ค. 67	46.0 *	9	7.9	<0.1	0.8	244	91.1 *	25	330,000
	1 เม.ย. 67	42.9 *	9	7.5	<0.1	0.8	190	97.8 *	29	2,200,000
	13 พ.ค. 67	35.9 *	18	7.5	<0.1	1.4 *	74	97.1 *	18	79,000
	19 มิ.ย. 67	76.8 *	5	7.5	<0.1	<0.5	155	95.5 *	17	1,700,000
มาตรฐาน ^{1/}		≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-

ตารางที่ 3.4-6 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพ น้ำของระบบ บำบัดน้ำเสีย สถานี A (ต่อ)	ก.ค. 67	52	6.0	7.1	0.2	1.0	432	48.72	68	110
	ส.ค. 67	58	<5	6.8	1.0	<0.2	427	42.28	62	5,400
	ก.ย. 67	59	7.00	7.3	2.1	0.2	300	60.67	65	1,600
	ต.ค. 67	37	<5	7.1	0.1	<0.2	628	40.04	40	150
	พ.ย. 67	28	ND	6.9	0.3	ND	380	33.32	37	920
	ธ.ค. 67	26	<5	7.2	0.0	<1.0	618	28.00	17	280
	ม.ค. 68	18	<5	7.1	0.2	<1.0	386	22.40	22	20
	ก.พ. 68	19	<5	7.4	0.0	<1.0	428	24.36	32	280
	มี.ค. 68	15	<5	7.7	0.0	<1.0	478	18.67	15	1,600
	เม.ย. 68	13	ND	7.4	0.0	ND	942	16.80	14	260
	พ.ค. 68	14	<5	7.2	0.0	<1.0	903	18.48	25	220
	มิ.ย. 68	44	<5	7.2	0.3	<1.0	660	41.48	49	150
	18 ก.ค. 68	51.7*	7	7.8	-	13.4*	272	112*	19	-
	6 ส.ค. 68	32.1*	7	8.0	-	6.4*	300	119*	14	-
	8 ก.ย. 68	34.5*	4	7.7	-	9.4*	284	69.3*	20	-
	1 ต.ค. 68	20.9*	5	7.9	-	5.8*	264	88.1*	17	-
	5 พ.ย. 68	34.9*	4	7.6	-	<0.5	208	79.9*	11	-
	3 ธ.ค. 68	19.4	<3	7.4	-	8.6*	228	60.0*	10	-
มาตรฐาน ^{1/}		≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-
มาตรฐาน ^{2/}		≤20	≤20	5.5-9.0	-	≤1	≤1,000	≤35	≤30	-

ตารางที่ 3.4-6 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพ น้ำของระบบ บำบัดน้ำเสีย สถานี B	16 ม.ค. 66	28	9	7.9	<0.1	0.6	568	72.5	25	2,400,000
	6 ก.พ. 66	41	5	7.0	<0.1	<0.5	468	45.2	28	24,000
	13 มี.ค. 66	14	6	7.6	<0.1	<0.5	560	58.6	41	330,000
	11 เม.ย. 66	35	5	7.4	<0.1	<0.5	648	35.6	29	79,000
	8 พ.ค. 66	29	5	7.5	<0.1	<0.5	620	47.9	41	2,200,000
	6 มิ.ย. 66	18	<3	7.4	<0.1	<0.5	932	41.0	38	330,000
	14 ก.ค. 66	28	<3	7.2	<0.1	<0.5	884	33.5	48	240,000
	2 ส.ค. 66	54	4	7.2	<0.1	<0.5	620	32	64	490,000
	4 ก.ย. 66	18	4	7.5	<0.1	<0.5	788	52.2	41	490,000
	2 ต.ค. 66	157	6	7.4	<0.1	0.6	672	60.7	15	7,900,000
	6 พ.ย. 66	18	<3	7.4	0.1	<0.5	604	39.5	25	490,000
	4 ธ.ค. 66	44	<3	8.1	<0.1	<0.5	596	57.1	40	2,400,000
	31 ม.ค. 67	196 *	13	7.6	129	2.4 *	530	63.7 *	124 *	79,000
	29 ก.พ. 67	35.9 *	5	7.2	124 *	<0.5	606	30.5	31 *	49,000
	11 มี.ค. 67	48.4 *	4	7.6	31 *	0.6	392	39.7 *	42 *	330,000
	1 เม.ย. 67	34.2 *	4	7.6	42 *	<0.5	518	42.3 *	26	1,700,000
	13 พ.ค. 67	67.0 *	11	7.7	26	0.8	174	69.4 *	16	490,000
	19 มิ.ย. 67	45.0 *	5	7.0	16	<0.5	207	26.4	35 *	130,000
มาตรฐาน ^{1/}		≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.4-6 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพ น้ำของระบบ บำบัดน้ำเสีย สถานี B (ต่อ)	ก.ค. 67	36	5.0	7.1	0.0	0.6	410	38.92	42	680
	ส.ค. 67	46	<5	7.1	0.3	0.2	493	32.20	44	160,000
	ก.ย. 67	49	<5	7.2	1.0	0.2	302	58.24	44	1,500
	ต.ค. 67	45	<5	7.6	0.2	<0.2	808	49.56	45	140
	พ.ย. 67	31	<5	7.2	0.3	ND	406	35.56	39	820
	ธ.ค. 67	30	<5	7.1	0.0	<1.0	609	33.04	28	220
	ม.ค. 68	16	<5	7.3	0.0	<1.0	374	20.16	24	17
	ก.พ. 68	28	<5	7.5	0.1	<1.0	390	37.24	38	4,600
	มี.ค. 68	16	<5	7.6	0.0	<1.0	446	19.04	14	1,500
	เม.ย. 68	12	ND	7.4	0.0	ND	948	14.56	12	320
	พ.ค. 68	13	<5	7.2	0.0	<1.0	891	17.92	23	210
	มิ.ย. 68	66	<5	7.3	0.1	1.2	583	48.30	30	2,200
	18 ก.ค. 68	74.9*	6	8.0	-	3.4*	300	88.1*	30	-
	6 ส.ค. 68	95.1*	7	8.0	-	8.2*	296	114*	24	-
	8 ก.ย. 68	41.0*	5	7.8	-	8.0*	288	74.5*	29	-
	1 ต.ค. 68	48.2*	7	8.1	-	5.8*	284	93.0*	24	-
	5 พ.ย. 68	90.1*	5	7.6	-	<0.5	256	67.0*	26	-
	3 ธ.ค. 68	56.9*	6	7.7	-	6.2*	316	76.0*	16	-
มาตรฐาน ^{1/}		≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-
มาตรฐาน ^{2/}		≤20	≤20	5.5-9.0	-	≤1	≤1,000	≤35	≤30	-

ตารางที่ 3.4-6 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพ น้ำของระบบ บำบัดน้ำเสีย สถานี C	16 ม.ค. 66	29	10	7.6	<0.1	<0.5	524	75.7	15	330,000
	6 ก.พ. 66	49	10	7.0	<0.1	<0.5	352	87.1	17	330,000
	13 มี.ค. 66	177	46	7.8	800	12.0	492	343	12,000	490,000
	11 เม.ย. 66	78	40	7.4	23	10.1	352	91.9	460	490,000
	8 พ.ค. 66	89	14	7.6	170	3.2	348	117	1,480	330,000
	6 มิ.ย. 66	68	17	7.5	6.5	11.4	360	77.6	117	70,000
	14 ก.ค. 66	74	8	7.4	0.2	0.8	360	64.6	26	130,000
	2 ส.ค. 66	88	6	7.6	0.2	0.8	328	66.7	22	110,000
	4 ก.ย. 66	49	7	7.4	<0.1	<0.5	392	80.8	18	330,000
	2 ต.ค. 66	67	5	7.6	<0.1	1	292	70.4	14	330,000
	6 พ.ย. 66	66	9	7.6	0.3	0.8	328	78.1	25	490,000
	4 ธ.ค. 66	65	11	7.7	<0.1	2.2	292	82.1	84	170,000
	31 ม.ค. 67	39.0 *	7	7.6	<0.1	1.6 *	178	79.5 *	12	220,000
	29 ก.พ. 67	40.9 *	8	7.7	<0.1	3.2 *	254	74.0 *	19	240,000
	11 มี.ค. 67	49.0 *	14	7.8	<0.1	1.0	156	78.5 *	17	1,700,000
	1 เม.ย. 67	40.7 *	10	7.5	<0.1	11.8 *	250	71.5 *	21	3,300,000
	13 พ.ค. 67	61.8 *	6	7.6	<0.1	0.6	22	82.8 *	12	330,000
	19 มิ.ย. 67	61.8 *	<3	7.5	<0.1	<0.5	143	82.2 *	19	240,000
มาตรฐาน ^{1/}		≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-

ตารางที่ 3.4-6 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
บ่อปรับสภาพ น้ำของระบบ บำบัดน้ำเสีย สถานี C (ต่อ)	ก.ค. 67	44	5.0	7.1	2.0	0.7	480	40.04	58	140
	ส.ค. 67	44	<5	6.7	0.2	0.2	447	39.20	52	3,500
	ก.ย. 67	18	<5	7.4	0.1	<0.2	291	26.04	41	350
	ต.ค. 67	34	<5	7.3	0.0	<0.2	612	28.70	31	1,100
	พ.ย. 67	27	<5	7.0	0.0	ND	588	32.48	31	210
	ธ.ค. 67	31	<5	6.9	0.0	1.0	577	37.80	26	350
	ม.ค. 68	18	<5	7.0	0.0	<1.0	354	26.04	26	20
	ก.พ. 68	17	<5	7.0	0.0	<1.0	391	22.96	27	3,300
	มี.ค. 68	16	<5	7.5	0.0	<1.0	446	20.16	11	310
	เม.ย. 68	13	ND	7.4	0.0	ND	923	18.48	18	210
	พ.ค. 68	15	<5	7.2	0.0	<1.5	906	19.04	27	220
	มิ.ย. 68	41	<5	7.0	0.0	1.0	568	38.36	18	1,400
	18 ก.ค. 68	46.1*	3	7.8	-	12.4*	284	74.0*	18	-
	6 ส.ค. 68	80.2*	6	7.8	-	6.6*	264	92.5*	11	-
	8 ก.ย. 68	36.0*	5	7.6	-	7.2*	240	72.1*	22	-
	1 ต.ค. 68	41.0*	5	7.7	-	4.0*	200	63.7*	20	-
	5 พ.ย. 68	81.2*	8	7.6	-	<0.5	184	59.0*	11	-
	3 ธ.ค. 68	29.5	4	7.6	-	10.0*	284	87.0*	11	-
มาตรฐาน ^{1/}		≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-
มาตรฐาน ^{2/}		≤20	≤20	5.5-9.0	-	≤1	≤1,000	≤35	≤30	-

ตารางที่ 3.4-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
16 ม.ค. 66	26	10	7.8	<0.1	<0.5	512	79.7	23	1,700,000
6 ก.พ. 66	7	7	7.0	0.2	<0.5	480	45.7	40	13,000
13 มี.ค. 66	15	4	7.7	<0.1	<0.5	564	50.3	30	240
11 เม.ย. 66	73	7	7.8	<0.1	0.6	552	55.9	37	790,000
8 พ.ค. 66	86	3	7.6	<0.1	<0.5	472	60.1	31	13,000,000
6 มิ.ย. 66	69	6	7.7	<0.1	4.2	632	54.8	39	490,000
14 ก.ค. 66	49	<3	7.5	<0.1	<0.5	792	31.5	27	330,000
2 ส.ค. 66	75	<3	7.2	<0.1	<0.5	580	32.5	62	490,000
4 ก.ย. 66	18	<3	7.5	<0.1	<0.5	848	48.3	40	490,000
2 ต.ค. 66	108	9	7.2	<0.1	0.6	660	58.2	30	4,900,000
6 พ.ย. 66	6	5	7.3	<0.1	<0.5	312	25.9	8	1,300,000
4 ธ.ค. 66	22	4	8.1	<0.1	<0.5	412	39	21	490,000
31 ม.ค. 67	177 *	10	7.6	8 *	0.8	844 *	57.5 *	114 *	170,000
29 ก.พ. 67	35.3 *	4	7.2	<0.1	<0.5	616 *	29.4	29	24,000
11 มี.ค. 67	25.1 *	4	7.5	<0.1	<0.5	684 *	38.3 *	38 *	130,000
1 เม.ย. 67	26.5 *	7	7.8	<0.1	<0.5	448	40.6 *	13	1,300,000
13 พ.ค. 67	22.8 *	13	7.9	<0.1	0.6	388	57.6 *	11	790,000
19 มิ.ย. 67	19.1	6	7.9	<0.1	<0.5	388	45.9 *	10	220,000
มาตรฐาน ^{1/}	≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-

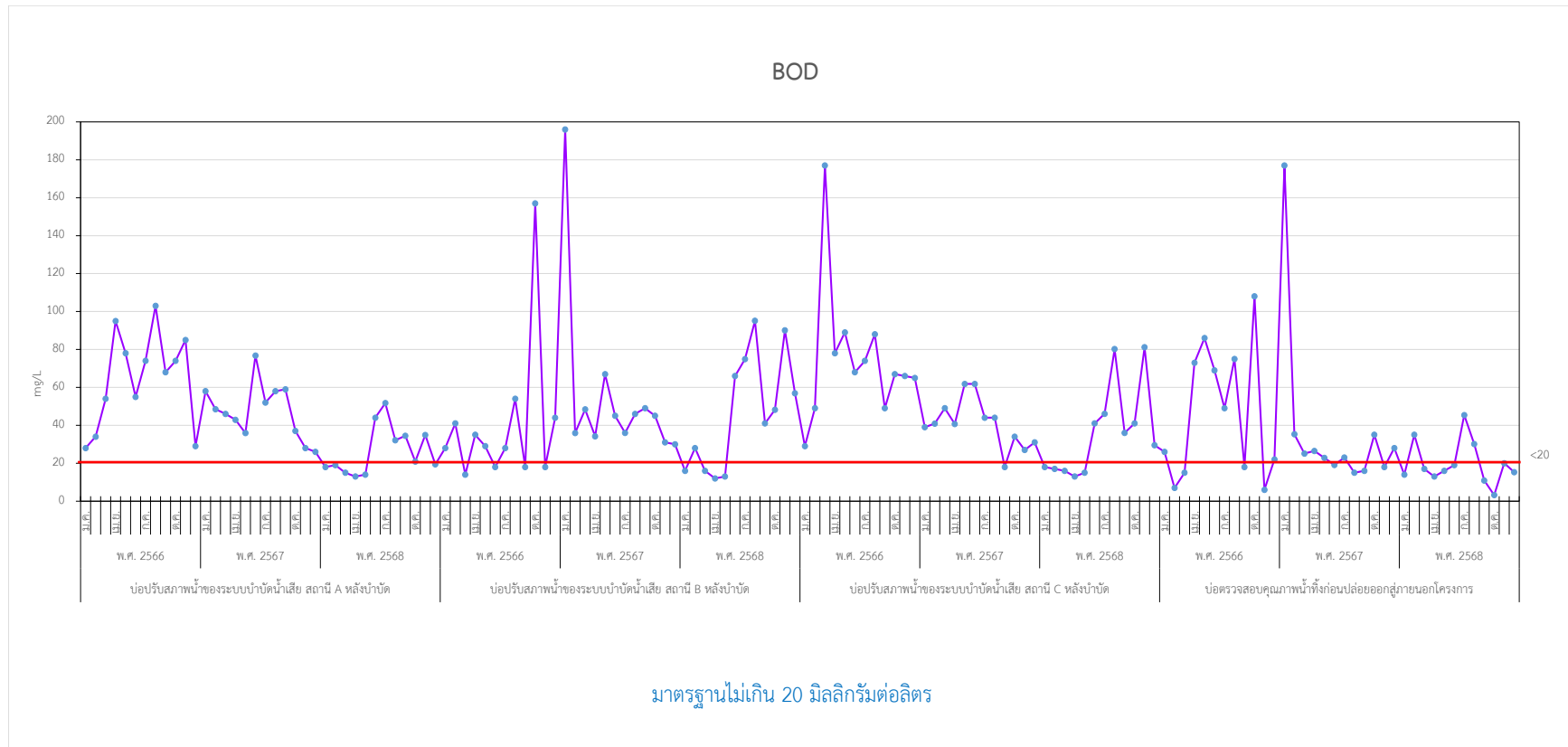
ตารางที่ 3.4-7 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
	BOD (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	pH at 25 °C	Settleable Solid (mL/L/hr)	Sulfide (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L)	Total Suspended Solids (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)
ก.ค. 67	23	<5	7.5	0.1	0.4	424	32.20	28	170
ส.ค. 67	15	<5	7.0	0.1	<0.2	300	21.28	29	54,000
ก.ย. 67	16	<5	7.5	0.1	<0.2	454	24.08	37	240
ต.ค. 67	35	<5	7.2	0.0	<0.2	752	32.20	36	170
พ.ย. 67	18	ND	7.3	0.2	ND	636	23.24	35	910
ธ.ค. 67	28	<5	7.1	0.0	<1.0	579	33.88	24	910
ม.ค. 68	14	<5	7.3	0.0	<1.0	242	20.44	18	14
ก.พ. 68	35	<5	7.7	0.1	<1.0	398	38.08	47	3,900
มี.ค. 68	17	<5	7.6	0.0	<1.0	450	22.12	10	330
เม.ย. 68	13	ND	7.4	0.0	ND	952	16.52	15	240
พ.ค. 68	16	<5	7.5	0.0	<1.0	819	22.68	13	150
มิ.ย. 68	19	<5	7.3	0.0	<1.0	518	22.40	14	170
18 ก.ค. 68	45.4*	8	7.9	-	13.0*	296	74.3*	29	-
6 ส.ค. 68	30.1*	4	8.3	-	1.8*	280	62.1*	8	-
8 ก.ย. 68	10.9	<3	8.0	-	<0.5	312	37.5*	10	-
1 ต.ค. 68	3.2	4	8.1	-	<0.5	236	38.0*	16	-
5 พ.ย. 68	20.0	<3	7.8	-	0.8	256	44.0*	11	-
3 ธ.ค. 68	15.3	<3	7.8	-	1.4*	400	55.9*	12	-
มาตรฐาน ^{1/}	≤20	≤20	5.0-9.0	≤0.5	≤1	(1)	≤35	≤30	-
มาตรฐาน ^{2/}	≤20	≤20	5.5-9.0	-	≤1	≤1,000	≤35	≤30	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

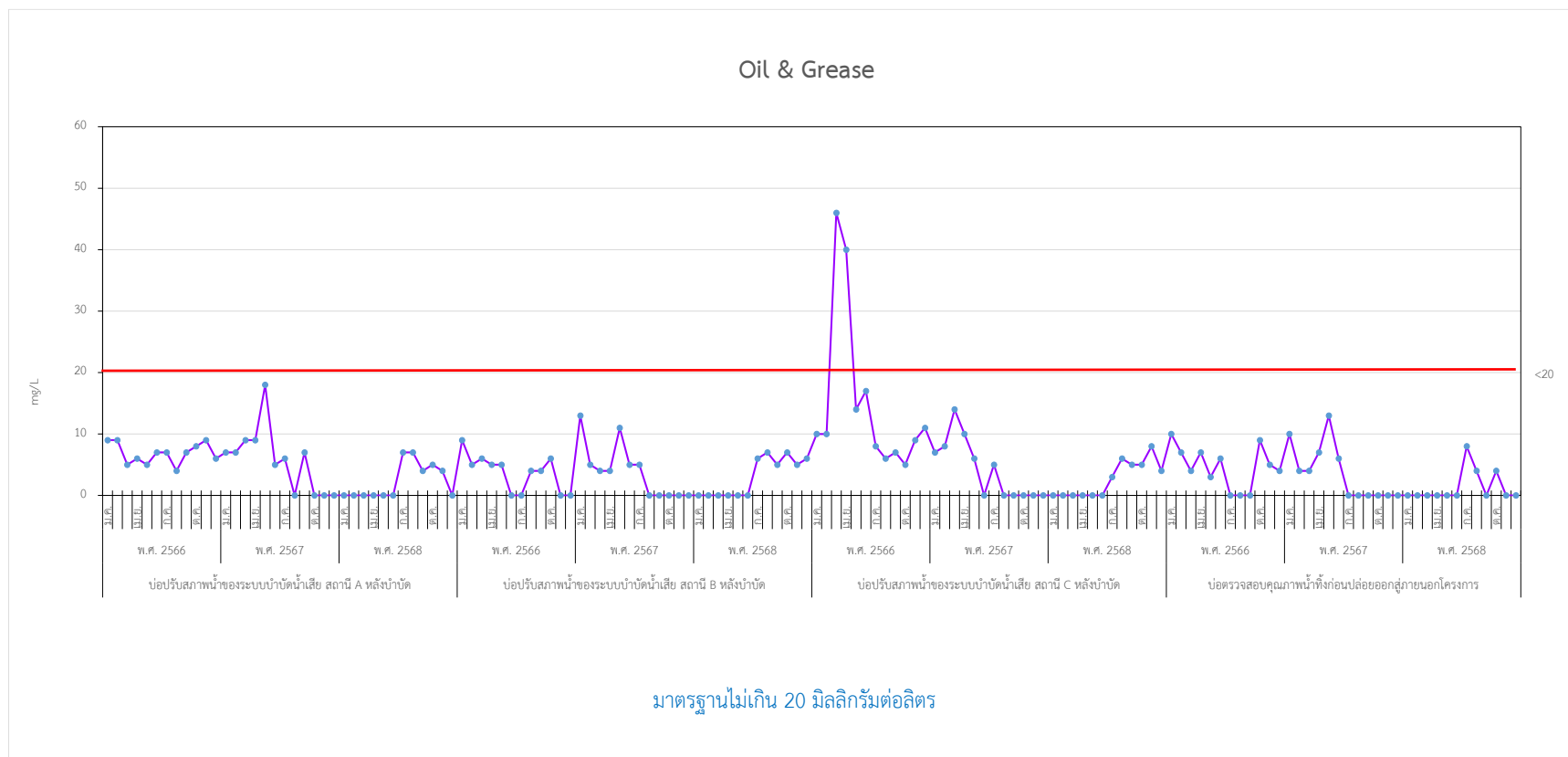
- หมายเหตุ : ^{1/} ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ถึงเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)
- ^{2/} ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ. 2567 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ก.)
- หมายเหตุ : (1) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
- : * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
- : เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2567 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลборาทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
- : เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
- : เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท จีเค บิลด์ิง อินสเปคเตอร์ จำกัด
- : เดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม พ.ศ. 2568 ดำเนินการตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอแอลเอส แลборาทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



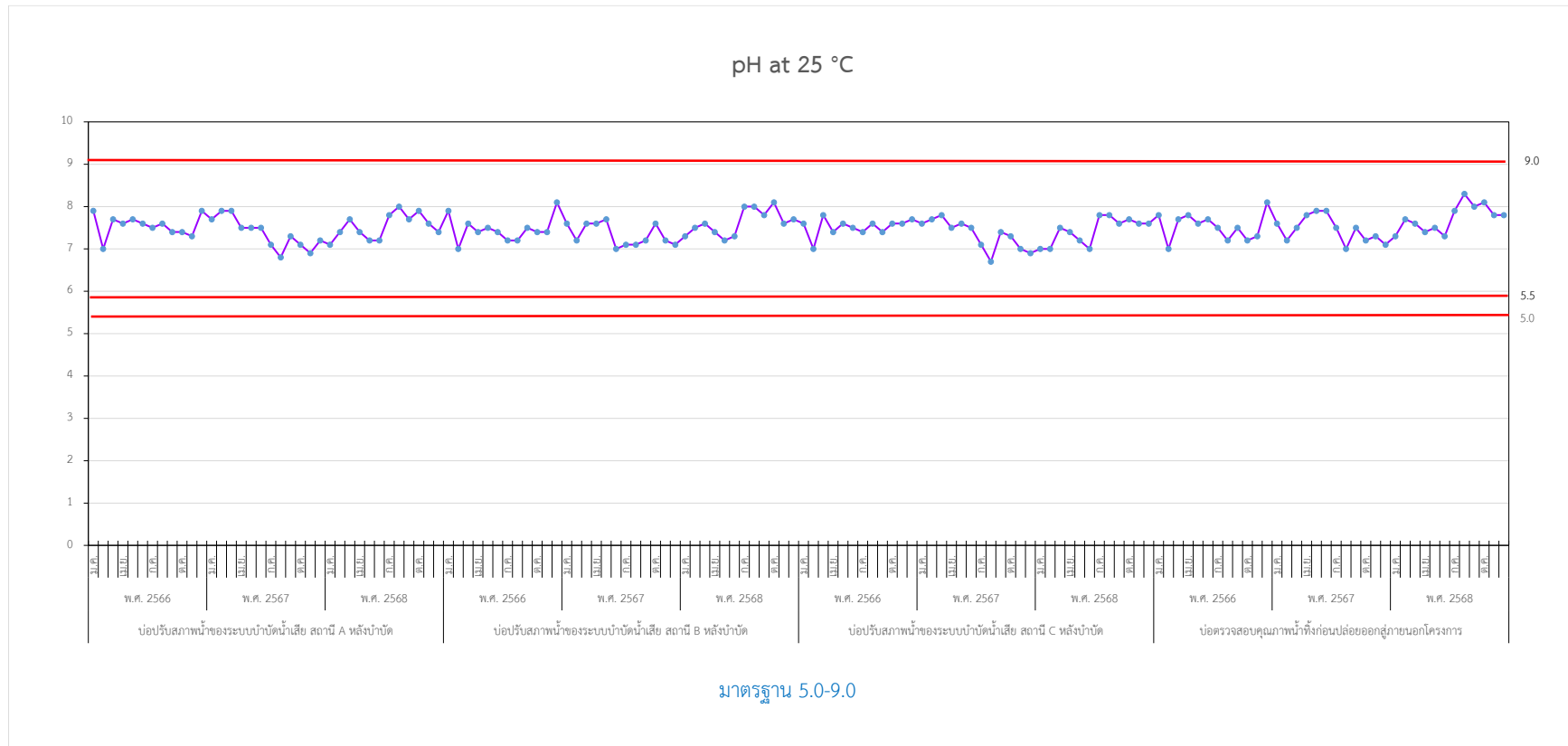
รูปที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



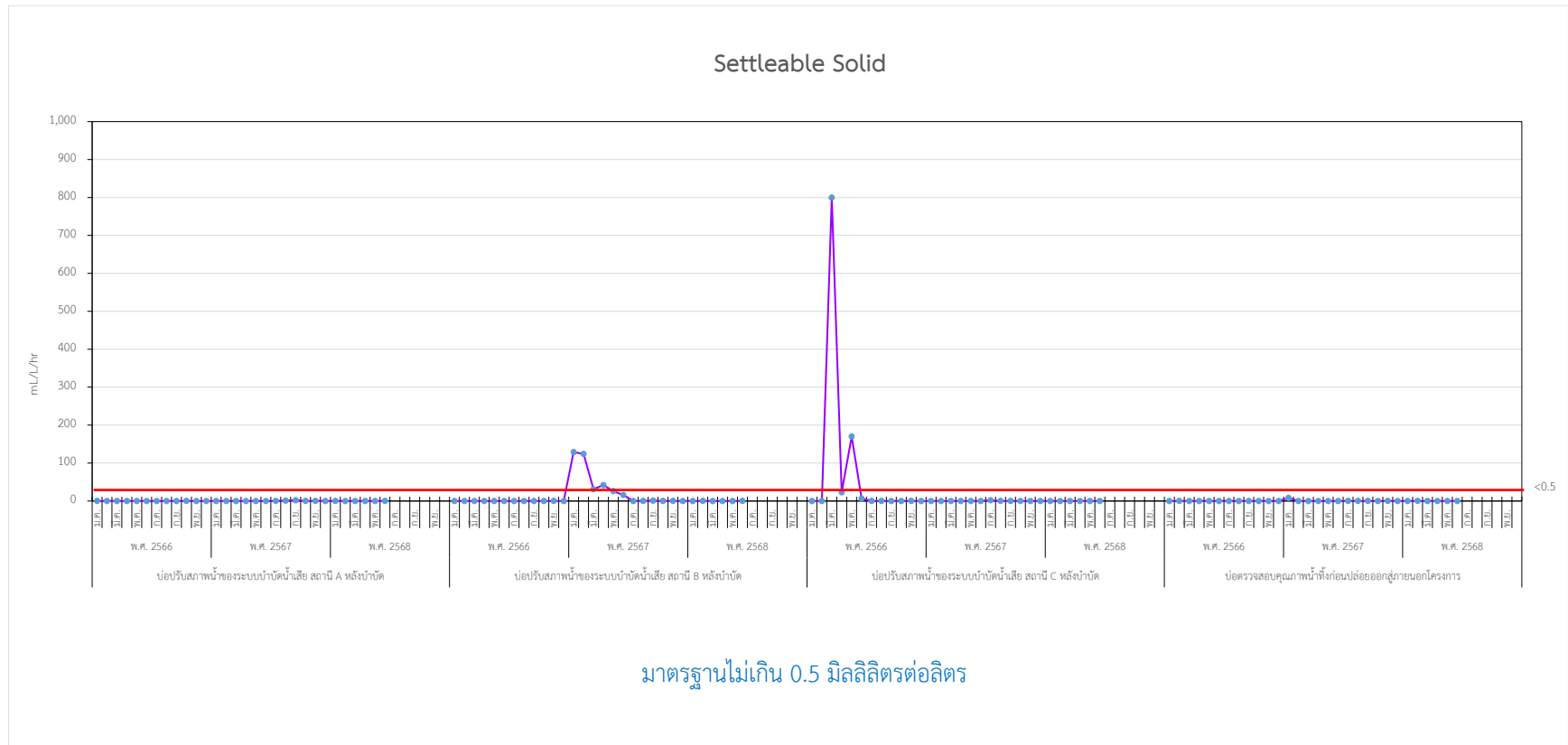
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



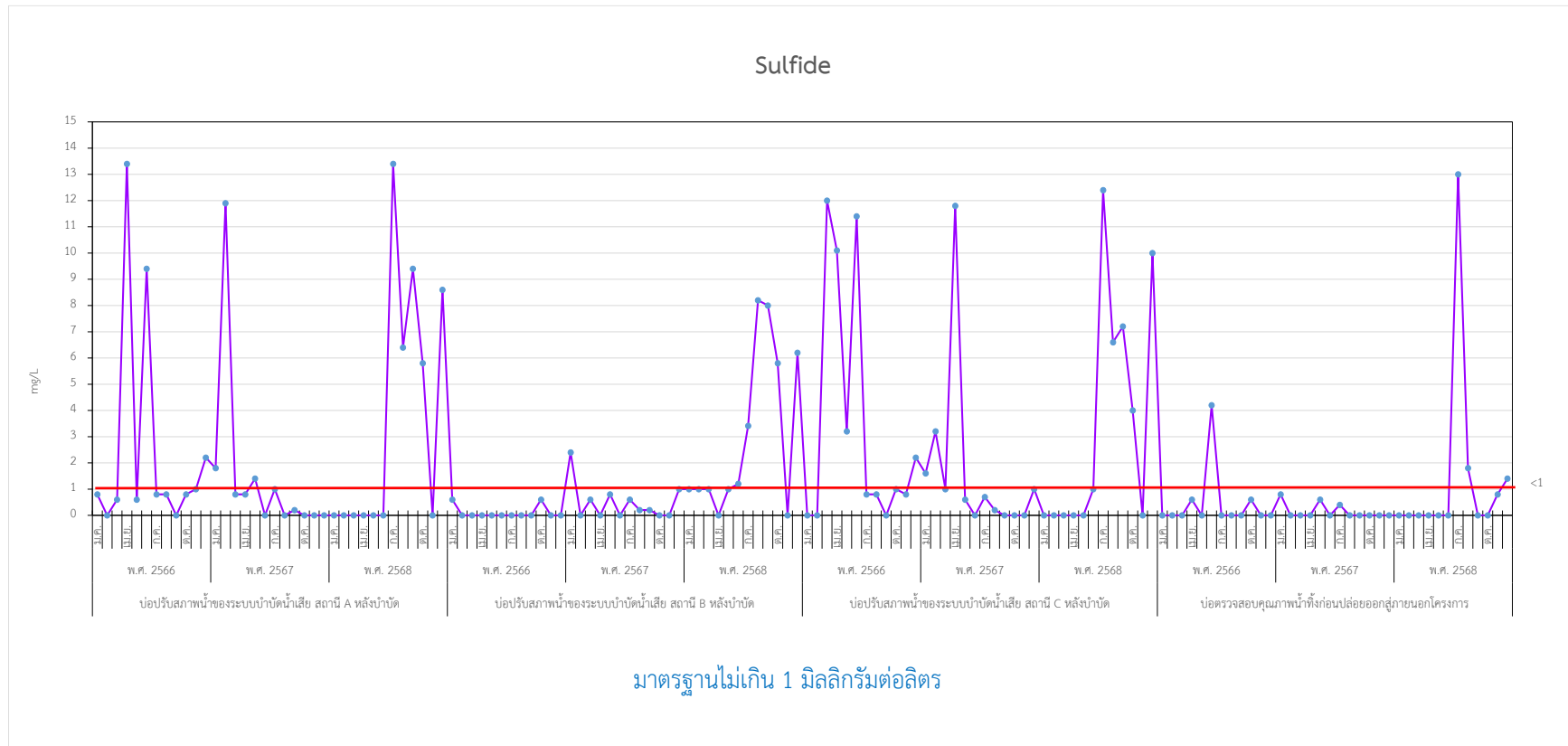
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



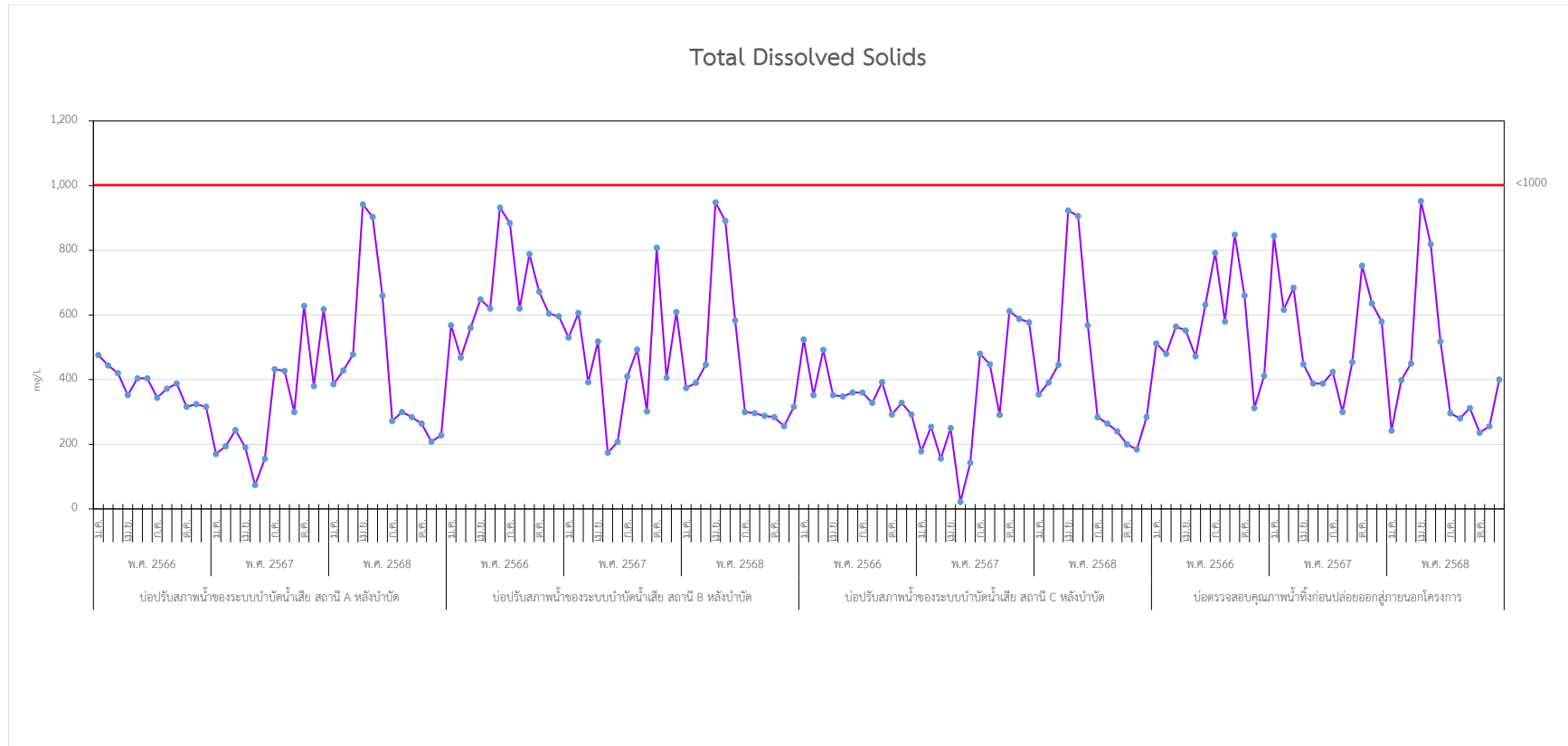
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



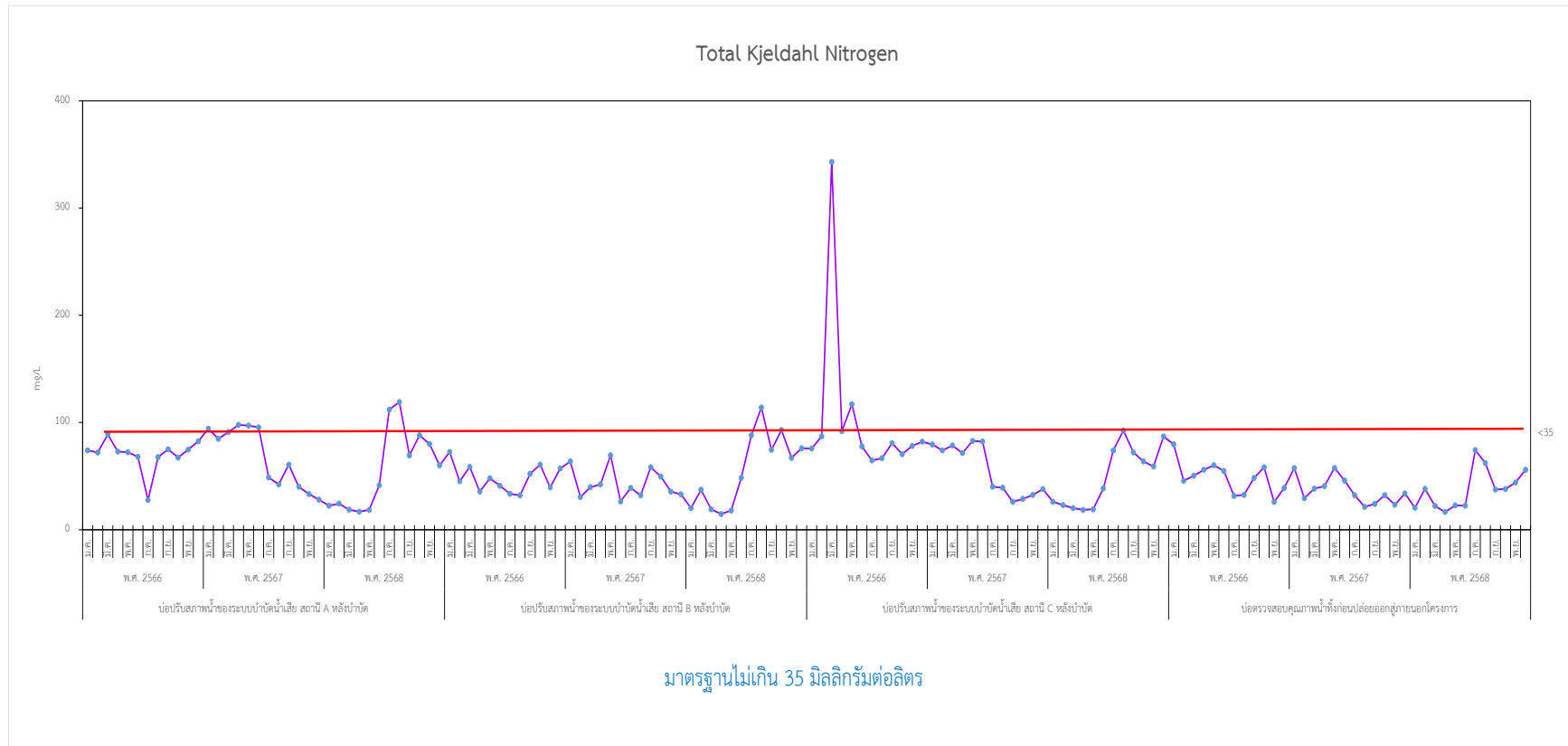
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



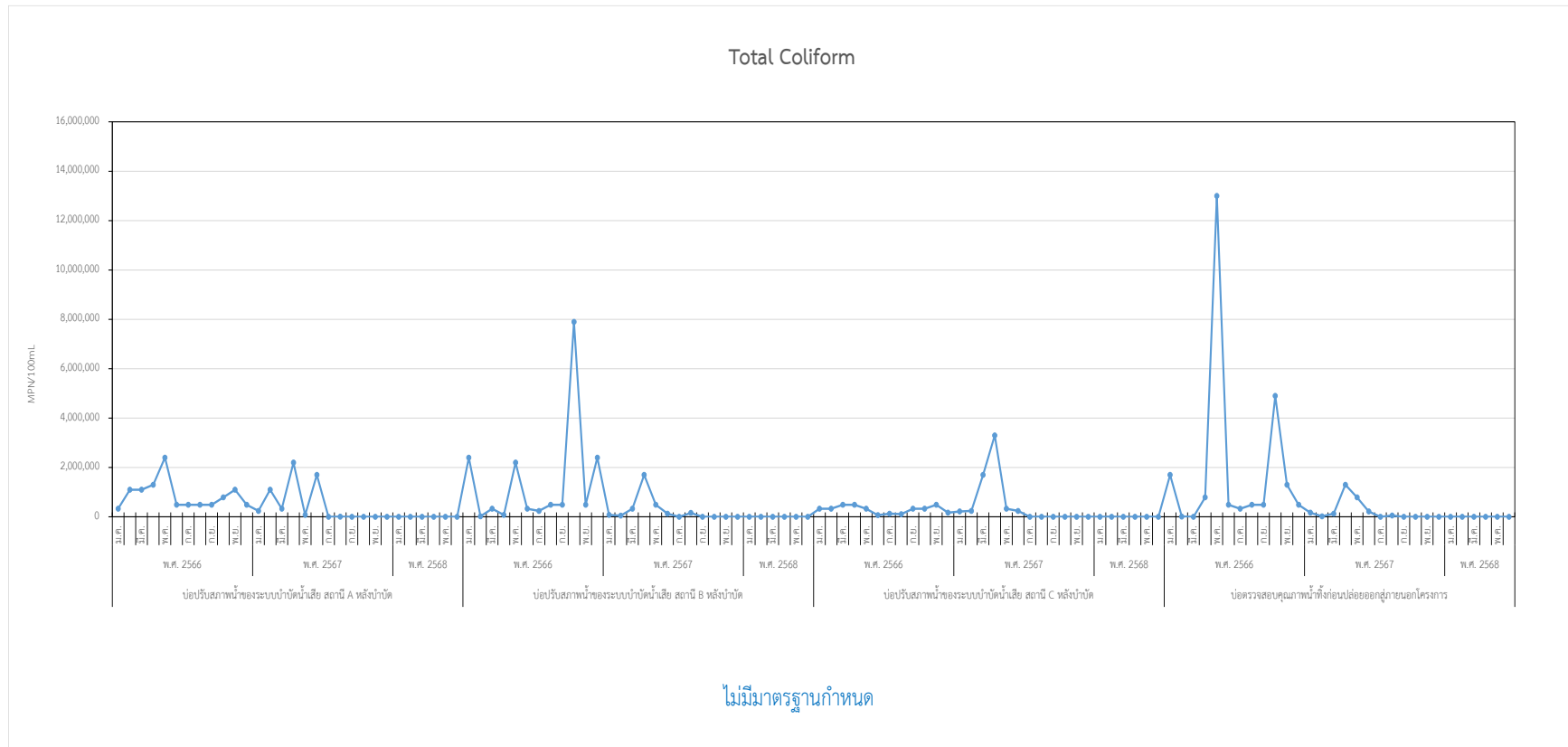
รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Atmos ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

3.4.5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป รายละเอียดแสดงดัง **ภาคผนวก ข-3 เอกสารรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 ทส.2**

3.4.6 การระบายน้ำ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งาน และอายุการใช้งานของเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมุนน้ำ เป็นประจำ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำของบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งาน และอายุการใช้งานของเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมุนน้ำอยู่เป็นประจำ

- โครงการมีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ ของบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกเดือน

3.4.7 มูลฝอย

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลรักษาความสะอาด บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบเครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit โดยเปลี่ยนถ่าย Activated Carbon ทุกกระยะไม่เกิน 6 เดือน ทำความสะอาด Pre filter ทุกๆ ระยะ 3 เดือน และทำความสะอาด ภายในตัวเครื่อง และ Blower ทุกกระยะไม่เกิน 1 ปี
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแล จัดการเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาด บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน
- โครงการมีการตรวจสอบ และทำความสะอาดเครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit เป็นประจำ
- โครงการมีการดูแล จัดการเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน

3.4.8 ระบบไฟฟ้า

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลป้ายเตือนระวางอันตรายของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือนเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูพื้นที่บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ เป็นประจำทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการดูแลป้ายเตือนระวางอันตรายของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือนเป็นประจำทุกวัน
- โครงการมีการดูพื้นที่บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน
- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ

3.4.9 การอนุรักษ์พลังงาน

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน ตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ รวมถึงเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า พร้อมทั้งติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับอากาศ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน ตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ รวมถึงเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า พร้อมทั้งติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นประจำ

3.4.10 ระบบป้องกันอัคคีภัย

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรอง ให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน เป็นประจำ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือนเป็นประจำ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวก เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบี่ยงต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการดูแลอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ
- โครงการมีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรอง ให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน เป็นประจำ
- โครงการมีการดูแลป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือนเป็นประจำ
- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวก เป็นประจำ
- โครงการมีการดูแลบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบี่ยงต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ

3.4.11 ระบบระบายอากาศ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายอากาศ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบสภาพช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ
- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายอากาศ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เป็นประจำ

3.4.12 การจราจร

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน เป็นประจำ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีสภาพดีไม่ชำรุด เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน เป็นประจำ
- โครงการมีการดูแลถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีสภาพดีไม่ชำรุด เป็นประจำ
- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณบ่อมรภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.13 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น และไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น และไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน
- โครงการมีการดูแลสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) เป็นประจำ
- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณ บ่อมรกต. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารชุดได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.14 ทักษะคุณภาพ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ เป็นประจำทุกวัน

- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณ บ่อมรภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการ ยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.15 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

2) ผลการดำเนินการ

- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 4 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งอาคารใกล้เคียงเกี่ยวกับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารของโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้ หากผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากอาคารโครงการ ในปัจจุบัน สามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการหรือหารือกับเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียง

3.4.16 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการดูแลความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

2) ผลการดำเนินการ

- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 4 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงเกี่ยวกับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้หากผู้พักอาศัยในโครงการได้รับผลกระทบด้านการคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ในปัจจุบันสามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการ หรือหารือกับเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดยจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.17 การรับเรื่องร้องเรียน

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการประเมินเรื่องราວร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรถ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง

3.4.18 ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ

1) การดำเนินการ

- มาตรการกำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน
สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต่อผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้ง
หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการดำเนินการ

- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผลกระทบที่จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ได้ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการดำเนินการครบถ้วนและได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียนร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบ และรดน้ำพื้นที่สีเขียวทุกวัน และมีบริษัทรับตัดแต่งดูแลต้นไม้เข้าทำการบำรุงรักษาพันธุ์ทุก 15 วัน	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยหมั่นตรวจสอบป้าย และ สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้ โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยัง ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบลื่น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีพนักงานคอยหมั่นตรวจสอบป้าย และ สัญลักษณ์ ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำอย่าง ต่อเนื่อง	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้ โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยัง ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา บริเวณเส้นท่อประปา เป็นประจำทุกเดือน	-
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบความสะอาดของถัง เก็บน้ำ และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุกๆ 6 เดือน	-
	3) วาล์วควบคุมการจ่าย น้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบการทำงานของ วาล์วเปิด-ปิดน้ำเป็น ประจำทุกวัน	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลพื้นที่สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำทุกสัปดาห์	-
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุดเป็นประจำ ทุกสัปดาห์	-
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบ ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้มี สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด เป็นประจำทุกสัปดาห์	-
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตลอดเวลา ที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยตรวจสอบ และทำความสะอาดพื้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำเป็น ประจำอย่างต่อเนื่อง	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.2 อุบัติเหตุจาก การจมน้ำ (ต่อ)	- บ้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลื่น	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลื่น เป็นประจำ ทุกสัปดาห์	-
	- อุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นประจำทุกสัปดาห์	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) เป็นประจำทุกวัน	-
	- สระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์หาปริมาณแบคทีเรียโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค บริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์ พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระแบบเปิด ทำให้สามารถได้รับปริมาณจุลินทรีย์ที่มีชีวิตทั้งหมดที่มีอยู่ในอากาศได้ อย่างไรก็ตาม ทางโครงการตรวจสอบปริมาณคลอรีน เพื่อให้คลอรีนมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะกำจัดจุลินทรีย์ในน้ำได้

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ระบบกรองน้ำ สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความ สะอาดระบบกรองสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกสัปดาห์	-
	- ความสะอาดของ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความ สะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำอย่างต่อเนื่อง	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพ น้ำก่อน การ บำบัด	- บ่อปรับสภาพน้ำของ ระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด (3 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	สถานี A - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 35.1-141 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 4-107 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-8.1 - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 5.6-12.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 220-316 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 79-102 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 11-124 mg/L	ไม่มีมาตรฐานกำหนด คุณภาพน้ำก่อน การบำบัด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (1) คุณภาพ น้ำก่อนการ บำบัด (ต่อ)				สถานี B - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 106-156 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 6-15 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-8.0 - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 5.6-12.8 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 280-340 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 71.8-99.8 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 23-56 mg/L สถานี C - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 60.2-141 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 5-13 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.4-8.0 - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 3-11 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 152-308 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 64-102 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 14-31 mg/L รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค	ไม่มีมาตรฐานกำหนด คุณภาพน้ำก่อน การบำบัด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (3 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	สถานี A - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 19.4-51.7 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3-7 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.4-8.0 - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 208-300 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 60.0-119 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 10-20 mg/L สถานี B - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 41-95.1 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 5-7 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.6-8.1 - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-8.2 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 256-316 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 67-114 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 16-30 mg/L	ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)				สถานี C - BOD มีค่าอยู่ในช่วง 29.5-81.2 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 3-8 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.6-7.8 - Sulfide มีค่า <0.5-12.4 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 184-284 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 59-92.5 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 11-22 mg/L รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค	ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
(3) คุณภาพภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil&Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- BOD มีค่าอยู่ในช่วง 3.2-45.4 mg/L - Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง <3-8 mg/L - pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.8-8.3 - Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง <0.5-13 mg/L - TDS มีค่าอยู่ในช่วง 236-400 mg/L - TKN มีค่าอยู่ในช่วง 37.5-74.3 mg/L - TSS มีค่าอยู่ในช่วง 8-29 mg/L รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค	ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (3 ชุด)	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน	- โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) 5.2 การทำงาน ของระบบบำบัด น้ำเสีย (ต่อ)		7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) 12. อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำ เสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์ เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนว ทางแก้ไข	และเสนอรายงาน ต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายใน วันที่ 15 ของเดือน ถัดไป		

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายใน บ่อหน่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งาน และอายุการ ใช้งานของเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำอยู่เป็น ประจำ	-
	2) บ่อพักน้ำและท่อ ระบายน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ ของบ่อพักน้ำและท่อระบาย น้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกเดือน	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งมูลฝอย ห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาด บริเวณที่ตั้ง มูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอย รวมเป็นประจำทุกวัน	-
	- เครื่องบำบัดอากาศ Air Treatment Unit	- ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน - ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมทุกตัว - ตรวจวัดสภาพการใช้กระแส ของ UV Ozone - ตรวจสอบหลอด UV Ozone - ตรวจสอบพร้อมทำความสะอาด หลอด UV Ozone - ตรวจสอบภาวะการฉีกใช้ กระแสของมอเตอร์ - ตรวจสอบการทำงานของ มอเตอร์ - ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อสายไฟ ภายในตัวเครื่อง	- เปลี่ยนถ่าย Activated Carbon ทุกระยะ ไม่เกิน 6 เดือน - ทำความสะอาด Pre filter ทุกๆ ระยะ 3 เดือน - ทำความสะอาด ภายในตัวเครื่อง และ Blower ทุกระยะไม่เกิน 1 ปี	- โครงการมีการตรวจสอบ และทำความสะอาดเครื่อง บำบัดอากาศ Air Treatment Unit เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหา/อุปสรรค/การแก้ไข
7. มลฝอย (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแล จัดการเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน	-
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลป้ายเตือนระวังอันตรายของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อนเป็นประจำทุกวัน	-
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูพื้นที่บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน	-
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
9. การอนุรักษ์ พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ระบบปรับ อากาศ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน ตรวจสอบอายุการใช้งาน ของอุปกรณ์ รวมถึงเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการ ประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า พร้อมทั้งติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์เป็นประจำ	-
	2) ระบบปรับอากาศ	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์	-	-	-
	3) เครื่องจักร อุปกรณ์ ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ ลบเลือน	-	-	-
	4) จุดติดประกาศและ ป้ายประชาสัมพันธ์	-	-	-	-
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบ ป้องกันและสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลอุปกรณ์ในระบบป้องกัน และ สัญญาณเตือนอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็น ประจำ	-
	2) ระบบจ่ายไฟสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อม ใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรองให้มี แบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้ งาน เป็นประจำ	-
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจน ไม่ลบเลือนเป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ หิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ ดับเพลิง ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เข้าถึงได้สะดวก เป็นประจำ	-
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง แบบหาบหาม	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ มีสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ	-
	2) พัฒนาระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของพัฒนาระบายอากาศให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	-
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่น	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่น เป็นประจำ	-
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้อยู่ในสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีสภาพดีไม่ชำรุดเป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
12. การจราจร (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารชุด โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยัง ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายใน โครงการมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อ ระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ซ่อมแซม กรณีที่ภายในโครงการมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น และไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำทุกวัน	-
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบ โทรทัศน์ (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลสภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณตำแหน่ง ติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) เป็นประจำ	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้ โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยัง ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และ มีความสมบูรณ์ เป็นประจำทุกวัน	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้ โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยัง ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
 ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
15. การบดบัง แสงแดดและ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการ จด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 4 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งอาคารใกล้เคียงเกี่ยวกับ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจาก อาคารของโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้ หากผู้พักอาศัยใน อาคารใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบด้านการ บดบังแสงแดดและทิศทางลม จากอาคารโครงการใน ปัจจุบัน สามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการหรือหารือ กับเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลชุด โดยจากการ ดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังมิได้รับข้อร้องเรียนจาก อาคารใกล้เคียง	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
16. การบดบัง คลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการ จด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 4 ปี ซึ่งผ่านพ้นช่วงเวลาในการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ ข้างเคียงเกี่ยวกับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการแล้ว แต่ทั้งนี้ หากผู้พักอาศัยในโครงการได้รับผลกระทบด้านการ คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ในปัจจุบัน สามารถแจ้งข้อร้องเรียนต่อโครงการ หรือหารือกับ เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุด โดยจากการ ดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียน จากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-
17. การรับเรื่อง ร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีส่วนรับความคิดเห็น โดยสามารถร้องเรียน ร้องทุกข์ หรือแจ้งข้อคิดเห็นได้ที่บริเวณป้อมรปภ. ด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งกับนิติบุคคลอาคารได้ โดยตรง และจากการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการยัง ไม่ได้รับข้อร้องเรียนจากบ้าน/อาคารข้างเคียง	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atmoz ลาดพร้าว 15 (แอทโมซ ลาดพร้าว 15) (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 15 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/ อุปสรรค/ การแก้ไข
18. ศึกษาสภาพ เศรษฐกิจและ สังคม กรณีมีการ เปลี่ยนแปลง โครงการภายหลัง เปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่ โครงการ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำนวนสภาพเศรษฐกิจและ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการ เปลี่ยนแปลง โครงการตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผลกระทบที่จะเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	-